

פרק ג'

המחירים

עליתו של ממד המוחרים לצרכן הואהה השנה עד לגבול התיכון של תחום יעד האינפלציה – 7.0 אחוזים – השיעור הנמור ביוטר שנרשם בישראל ב-28 הימים האחרונים. כן הואט קצב העלייה של רוב ממדדי המוחרים המרכזיות במשק, בכללם אלו המנכדים השפעות קצרות טוח ורוב המדדים הנגזרים מהחשבונאות הלאומית. האטה עליתם של מרבית ממדדי המוחרים הטרכזה בחודשים האחרונים של השנה. מרבית הכוחות המקרו כלכלים פועלו השנה לירידת קצב עליתם של המוחרים. המדיניות המוניטרית והפיסקלית הייתה עצמאית, וסיעעה להאטת קצב עליתם של המוחרים בעיקר באמצעות השפעתה הממתנת על הביקושים המקומיים, על הציפיות לאינפלציה, ועל שער-החליפין, שנשאר, במשך מרבית השנה, סמור לגבולה התיכון של רצועת הנזוד. המדיניות – וומה גורמים נוספים, כבדי משקל – הביאה להתמתנות משמעותית בביקושים המקומיים, מעבר להאטת הצד היציען; הדבר התבטא בעליית שיעור האבטלה, שתרמה אף היא לירידת המוחרים, במתנה את הביקושים. לירידת המוחרים השנה פולח גם ירידת תלולה של מחירי היבוא במונחי דולרים. לצד זאת נראה כי התפתחות השכר בסקטור העסקי מנעה ירידת נוספים בקצב עליתם של המוחרים השנה.

הציפיות לאינפלציה ירדו השנה במידה משמעותית, ושיעור העלייה הממוצע של רוב ממדדי המוחרים היה נמור בנקודת אחו עד שלוש משיעור עליתם בשנים 1992 עד 1996 במעט. ממצאים אלו משמשים אינדיקציה לירידה בסביבת האינפלציה, ואף שבשלב זה קשה לקבוע אם מדובר בתופעה תמידית, זהה התקדמות בהשגת יעד המדיניות – התכנסות לשיעורי אינפלציה מערביים בתחילת העשור הבא.

1. קווי התפתחות העיקריים

בשנת 1997 הושג יעד האינפלציה, וקצב עלית המוחרים ירד לירידה ניכרת: ממד המוחרים לצרכן הואהה השנה עד לגבול התיכון של תחום יעד האינפלציה – 7.0 אחוזים – השיעור הנמור ביוטר שנרשם בישראל ב-28 הימים האחרונים, זהוה לגבול התיכון של תחום יעד האינפלציה (10-7 אחוזים), וזאת לעומת עלייה של 10.6 אחוזים ב-1996. השנה, לראשונה מזה מספר שנים, פועלו מרבית הכוחות המשפיעים על האינפלציה להורדתה, ואמנם קצב העלייה של מרבית ממדדי המוחרים – בכללם אלה המנכדים השפעות קצרות טוח, וכן רוב המדדים הנגזרים מהحسابונאות הלאומית, מציריים תמונה ברורה של ירידה. עם זאת, התמתנות ממשית בקצב עליית המדרדים ניכרה רק בחודשים האחרונים של השנה (לוח ג'-1). גורם חשוב לירידת קצב עלית המוחרים היה המדיניות המוניטרית והפיסקלית עצמאית, שסיעעה להאטת בעליית המוחרים בעיקר באמצעות השפעתה הממתנת על הביקושים המקומיים, וכן על הציפיות לאינפלציה ועל שער-החליפין, שנשאר, במשך מרבית השנה, סמור לגבולה

התהtron של רצועת הנזוד. המדיניות – וומה גורמים נוספים, כבדי משקל – הביאה להתרמתנות משמעותית בביקושים המקומיים, מעבר להאטה בעד ההיצע; הדבר התבטא בעליית שיעור האבטלה, שתרמה אף היא לירידת המחיירים, ממתנה את הביקושים. לרידת המחיירים השנה פעלה גם ירידת תלולה של מחירי היבוא במונחיدولרים. בכך זאת נראה כי התפתחות השכר בסktor העסקי מנעה ירידת נספת בקצב עליתם של המחיירים השנה. האינדיקציה לירידה בקצב האינפלציה מתאפשרת כאמור מדדים, אך בשלב זה קשה לקבוע אם מדובר בתופעה זמנית, או שנוצרו התנאים לירידה מתמשכת אל תוואי של אינפלציה חרדספרטית.

ירידה בקצב עלית המחיירים השנה נובעת בעיקר מההאטה המשמעותית בביקושים המקומיים, שהביאה להמשך ההאטה בפעולות הכלכלית (אשר החלה במחצית השנייה של 1996) ולעליה בשיעורי האבטלה. ההפחתה הניכרת בלחצים האינפלציוניים מעד הביקוש באה לידי ביטוי בקצב התרחבותם של השימושים המקומיים: אלה עלו ב-1.1 אחוז בלבד – פחות מאשר התוצר, שעליה אף הוא בשיעור נמוך (1.9 אחוזים). האטת הביקושים בכללם הייתה אפוא חריפה מההאטה בעד ההיצע, וכך ירד עודף היבוא – תוך האצה בגידול הייצוא ובילמה משמעותית בגידול היבוא. (להרחבה ראה פרק ב').

המדיניות הפיסקלית הייתה השנה מצומצמת; הממשלה עמדה ביעד הגירעון השנתי, וזאת בניגוד לחריגות הרצפות שנרשמו בשנתיים האחרונים, וירד משלו של החוב

מרבית הכוחות המקור
כלכליים פועלו השנה
לירידת קצב עלייתם של
המחירים.

ירידה ניכרת בלחצים
עלית המחיירים, עקב
התמתנות בביקושים
המקומיים מעבר להאטה
בעד ההיצע.

ЛОח ג'-1

התפתחות המחיירים במהלך השנה, 1996 ו-1997¹ (שיעוריו השינוי במונחים שנתיים, אחוזים)

חצי שנתי				שנתי		
1997		1996		1997	1996	1995
מחצית מחצית מחצית						
ב	א	ב	א			
3.9	10.2	6.8	14.6	7.0	10.6	8.1
6.7	8.8	7.1	13.4	7.8	10.2	9.2
5.0	8.5	7.9	12.3	6.7	10.1	8.8
5.1	6.8	3.8	10.3	5.9	7.0	10.0
2.8	12.5	4.1	23.1	5.8	13.2	13.6
4.5	7.1	6.4	10.2	5.8	8.3	7.7
3.6	12.0	6.9	17.3	7.7	12.0	8.4
5.7	10.1	9.4	14.3	7.9	11.8	9.5
2.9	11.3	4.2	15.3	7.0	9.7	7.6
2.2	14.7	5.3	17.5	8.3	11.2	6.7
5.3	11.3	9.3	10.7	8.3	10.0	4.4

1) מודד המוחירים לצרכן מנוכה סעיף הדירות, הפירות והירקות, הלבשה והגעללה והמוצרים שמחיריהם נקבעים בידי הממשלה.

2) מודד תפוקות התעשייה לעודדים מקומיים.

3) למעט יבוא בייחוני ישיר.

**השנה ננקטה מדיניות
פיסקלית ומוניטרית
מצמצמת, סייעת
להורדת קצב עלויות של
המחירים.**

**העליה האיטית של שער
החליפין סייעה להפחחת
הלחצים האינפלציוניים.**

**ירידה תלולה במחירים
היבוא סייעה אף היא
להאטת קצב עלית
המחירים. בכוון ההפק
השפיעה התפתחות השכר
בסקטור העסקי.**

**הציפיות לאינפלציה ירידו
משמעותית ונוו,
ראשונה, לאורך השנה
כולל, בתוואי חד-ספרתי.**

הציבורី בתוכר – משתנה מרכזי בהשפעתו על תוואי האינפלציה בטוחה הבינוי ובטוחה הארוך. בטוחה הקצר הביאה את גידולה של ההזאה בערךה הציבורית ישירות להסתמונות הביקושים, ובכך סייעה להורדת קצב עלית המחרירים. שינויים שהוכנסו השנה בחיקוקה העלו את נטל המס, תוך פגעה בהכנסה הפנوية של הציבור, דבר העשי לתרום להסביר ההסתמונות המשמעותית בקצב הגידול של הערך הכספי הפרטיה.

המדיניות המוניטרית המשיכה להיות מצומצמת: הריבית הנומינלית הורדיה השנה בכ-1.7%. נקודות אחו (ל-14.4% אחוזים, ממוצע שניתי, לעומת 16.1 אחוזים אשתקד), דבר שהאפשרה הזרות לירידה בסביבת האינפלציה; אולם הריבית הריאלית האפקטיבית על מקורות בנק ישראל, אשר רשותה תנודתיות רבה במהלך השנה, שמרה במוצע על רמתה הגדולה (ס. 5 אחוזים) מאז המחזית השנייה של 1996, וזאת בהתאם למטריות הבנק המכוונות להשגת יעד האינפלציה. מדיניות זו תרמה להאטת קצב עליתם של המחרירים, באמצעות השפעתה הממתקנת על הביקושים המקומיים (בתוךם ההשקעה ובתחום הערך הכספי) ובאמצעות השפעתה על שער החליפין; השער נשאר, לאורך מרבית השנה, צמוד לגבול התיכון של רצועת הניוד, והאטת עליתו סייעה להפחחת הלחצים האינפלציוניים. הן המדיניות המוניטרית והן המדיניות הפיסקלית תרמו לירידה המשמעותית שנרשמה בציפיות לאינפלציה (כמפורט בהמשך), המשפיעות על קצב עלית המחרירים דרך המנגנון של תמחור המוצרים והשירותים ודרך הסכמי השכר.

להורדת האינפלציה השנה סייעו גורמים נוספים, ביניהם ירידתם של מחירי סחר החוץ: מחירי היבוא ירדו דளירות בכ-5 אחוזים¹ (בממוצע שניתי). עם זאת, ירידתם לא התקטאה במלואה במחירים המוצרים הסחרים – בדומה לתופעה שנצפתה ביום עוצרה בשנת 1996. בכך עלויות הייצור הנומינליות נרשמו ירידיה במחירים הדלק והסתמונות קלה במחירים השקילים של התשלומות המיובאות². לעומת זאת עלה השכר בסktor העסקי ב-12.7%. ככלומר עלה ריאלית, וזאת חרף ההאטת משק, הקיפאון בפרקון ועלית שיעורי אחוזים, בעודם עלה ריאלית, וזאת חרף ההאטת משק, הקיפאון בפרקון ועלית שיעורי העבודה בתוכר ואת שכר העבודה מנוקדות ראותו של המטען) עלתה אף היא, ב-3.9%. אחוזים, בהמשך לעליות בנות 2 עד 3 אחוזים בשלוש השנים הקודמות. ננד זאת עלה השכר בסktor הציבורי ב-7.8% אחוזים, שיעור נמוך יחסית, המשקף את מבנה הסכמי השכר שנחתמו בעבר.

את סביבת האינפלציה ניתן לבחון באמצעות מעקב אחר התפתחות הציפיות לאינפלציה³ (דיגרמה ג'-1) ולאחר שיעורי העלייה השנתיים הממוצעים של מדדי מחירים מרכזיים. הציפיות לאינפלציה ירידו ב-1997 ירידיה משמעותית של כ-5.2%. נקודות אחו במוצע, וכן, לראשונה, נעו לאורך השנה כולה בתוואי חד-ספרתי, ובתוך תחום יעד האינפלציה (למעט חריגה קטנה בפברואר). שיעור העלייה הממוצע של רוב מדדי המחרירים המרכזיים היה השנה נמוך בנקודת אחו עד שלוש משיעור עליתם בממוצע רב-שנתי (בשנים 1992 עד 1996). מדדי המחרירים לצרכן עלה בממוצע בכ-9.0% אחוזים, שיעור

1 משקף בעיקר את התוצאות שعروו של הדולר ביחס לשאר המטבעות בעולם.
2 ללא דלק ויוהלים.

3 הדיון מתייחס לאומני הציפיות לאינפלציה לאופק של 12 חודשים, הגוזרות משוק איגרות החוב ומהושבות בהנחה פטור מלא ממש. כדי ללמידה על אופן גיורת הציפיות ועל הביעתיות התיאורטית והמעשית הכרוכה בכר, ניתן לעיין בתיבה ג'-2, בדין וחשבון של בנק ישראל לשנת 1995.

המרוחק ביותר משתי נקודות אחוריו (כ-5.2 סטיות תקן) ממוצעו הרב-שנתי (11.3 אחוזים); וכן התמתנו המדדים המנכחים השפעות קצרות טווח (ומוכנים לעיתים מודדי "האינפלציה הבסיסית") – לדוגמה: המדד המנכחה את הפירות והירקות והדיור עליה בממוצע ב-3.8 אחוזים, לעומת ממוצע רב-שנתי של 9.8 אחוזים; המדד המנכחה גם את ההלבשה והנעלה ומוצרי הלבשה ומוצרי מטבח אף הוא על האטה; כך גם מדדי מחירי השימושים המקומיים הנגזרים מתוני החשבונאות הלאומית – בפרט המדד הכלול של מחירי השימושים המקומיים, שעליה ב-7.7 אחוזים, לעומת ממוצע רב-שנתי של 11.0 אחוזים – ועודדים רבים נוספים (לוח ג'-2).

ברם, התפתחות המוצרים על פני השנה לא הייתה אחידה: במחצית הראשונה הואז קעב עליותו של מדד המוצרים לצרכן ביחס למחצית השנייה של 1996 ל-10.2 אחוזים (בmonthsים לשנתיים) – ואילו במחצית השנייה של 1997 הואט קעב העלייה השנתית במידה משמעותית, ל-3.9 אחוזים בלבד. מהתובנות במידדים המנכחים השפעות קצרות טווח, עולה דינמיקה דומה – העאה במחצית הראשונה של השנה והתמתנות בשניה – אומנם בהשוואה להתפתחות מדד המוצרים לצרכן, וכן לממדד החשבונאות הלאומית ולמדד הדיוור, התמונה פחותה חריפה. מכאן שהבדלים בין המחצית הראשונה לשנייה מושגמים גורמים עונתיים וייחודיים, אך בעיקר את התגובה המאוחרת של המוצרים להאטה הכלכלית של הביקושים.

ירד קצב העלייה הממוצע של מרבית מדדי המחיר המרכזיים במשק.

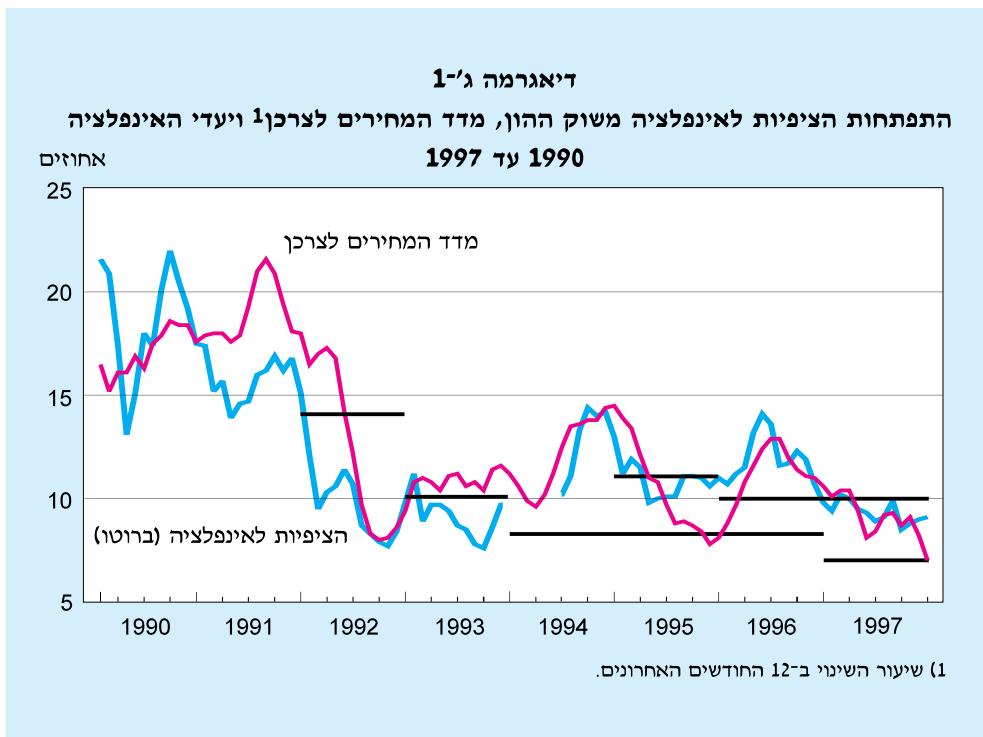
לוח ג'-2

**אינדיקטורים לסייעת האינפלציה, 1992 עד 1997
(שיעור השינוי הממוצע, באחוזים)**

1997		1997	סטית התקן	ממוצע רב-שנתי						
מחצית מלחצית	ב				1996	1995	1994	1993	1992	
A	B	1997	1997							
7.9	9.2	9.0	0.9	11.3	11.3	10.0	12.3	10.9	11.9	מדד המוצרים לצרכן
9.0	7.7	8.6	1.1	9.5	10.5	9.3	8.6	8.3	10.9	"המדד ה"מנוכה"
7.7	7.6	8.3	1.3	9.8	10.2	9.3	8.7	9.0	11.9	המדד בניכוי פירות וירקות ודיור
8.5	9.7	9.4	1.0	11.6	11.6	10.2	12.9	11.2	12.1	המדד בניכוי הלבשה והנעלה
7.0	6.0	6.3	1.3	9.1	8.6	10.7	7.9	8.2	10.2	מדד המוצרים הסיטוניאים
7.1	6.5	7.0	1.4	8.6	9.0	8.1	7.8	7.3	10.9	מדד המוצרים הסחרים
8.4	10.8	10.2	1.4	12.9	12.6	11.4	15.1	12.8	12.5	מדד מחירי הלא-סחרים
10.3	12.0	10.8	4.8	16.8	15.9	14.3	23.6	19.3	11.2	מדד הדיור
מדד מחירי המוצרים										
6.9	8.2	9.1	1.7	11.1	11.2	9.3	10.3	11.2	13.9	הມוקרים והמפוקחים
6.4	8.4	7.7	1.1	11.0	9.7	10.7	12.5	10.5	11.8	מדד מחירי השימושים המקומיים [*]
6.8	9.8	9.1	1.4	11.4	11.4	9.3	13.0	11.2	12.2	מדד מחירי התוצרת המקומי הגולמי
8.2	9.0	9.2	1.9	9.4	10.2	6.5	8.8	9.9	11.8	מדד מחירי התוצרת המקומי העסקי
6.6	8.2	8.0	2.6	10.1	10.4	5.6	12.2	10.7	11.6	מדד מחירי הצריכה הפרטית
4.4	10.7	8.4	5.6	15.0	10.7	23.7	17.6	11.1	11.9	מדד מחירי הצריכה הציבורית

* חמישת המדדים האחראונים נגורים מתוני החשבונאות הלאומית. הנתונים לשנת 1997 הם על פי אומדנים של הלמ"ס.

(1) למעט יבוא בייחוני ישיר.



התפתחות המחיירים על פניו השנה לא הייתה אחדית: נרשמה האצת במחצית הראשונה, והתמתנות מסווגות במחצית השנייה, בעקבות כחודשים האחרונים של השנה.

הסתכלות רבונית מורה על ירידה עקיבה בקצב עלייתו של מדד המחיירים לצרכן במהלך השנה: מ-10.8% אחוזים ברבע הראשון ל-9.6% אחוזים ברבע השני, ל-5.4% אחוזים בשלישי ול-2.4% אחוזים ברביעי (בmonths שניתיים). עם זאת, הסתכלות חודשית חושפת כי התפתחות המדדים במהלך המחזית השנייה של השנה התאפיינה בתנודות רבת וכי התמתנות ממשית של קצב עליהם ניכרה רק בחודשים האחרונים של השנה; ביוני וiology הייתה דוקא האצת מחירים כללית, על רקע הפיחות החד יחסית של תקופה; בספטמבר, בנובמבר ובדצמבר נרשמו מדדים שליליים, ואילו מדד אוקטובר היה אחד מהגבוהים השנה. תנודותיו כזאת במדד לא נרשמה מאז 1992 – השנה שבה עבר המשק מסביבת אינפלציה גבוהה לשיבתה נמוכה יחסית.⁴

לפיים, האינדיקציה לירידה בסביבת האינפלציה, המתבלטת משורה ארוכה של מדדים, מצביעה על התקדמות בהשגת יעד המדייניות – התכונות לשיעורי אינפלציה מערבים בתחום העשור הבא. עם זאת קשה לקבוע בשלב זה אם מדובר בירידה תמידית או בתופעה חולפת. המשך ירידותם של מחירי הבוא, שמירה על משמעת פיסקלית ומוניטרית לאורך זמן, אשר תחבטא אף בירידה נספפת של משקל החוב הציבורי בתוצור, וירידה מתמשכת של הציפיות לאינפלציה בתוואי החדר-ספרתי שהושג השנה – כל אלה צפויים לתרום לירידת קצב האינפלציה בטוחה הבינוני והארוך. גם תהליכי של שינוי מבנים, שיביאו להגברת התחרויות במשק, צפויים לטיען להורדת האינפלציה בטוחה

⁴ סטיית התקן בשיעור השנתי החודשי של מדד המחיירים לצרכן במהלך 1997 הייתה על 0.55 – סטיית התקן השנתית הגבוהה ביותר מרץ 1992, שבה היא הייתה 0.63, בדומה לו שAffected את המחזית השנייה של השנה.

הבינוני. עם זאת ההתמונות המשמעותית בלחציו הביקושים המקומיים, המציגרת כגורם המרכז להאטה המחירים השנה, נובעת אمنם בחולקה מגורמים תמידים (כגון מיזמי גל העליה, בעיקר בתחום ההשקעה), אך גם מגורמים חולפים, הקשורים להימצאותו של המשק בשלב ההאטה במחזור העסקים; תהליכי ההתרוששות, המלווה בדרך כלל בהתעוררות הביקושים, עשוי לזמן לחצים אינפלציוניים מחודשים. יתר על כן, הקטנות שיעור הגירעון הממשלתי השוגה השנה שלא באמצעות ירידה של משקל ההוצאה בתוצר, הנדרשת כדי לשמר על משמעות תקציבית לאורך זמן⁵. לפיכך, ולאחר שהסטמי שבר חדש צפויים להיחתום בסקטור הציבורי בשנה הבאה, מוקדם לקבוע אם ההתאמה הפיסקלית המתמשכת, החשובה להורדת האינפלציה, אכן תבוצע.

2. הגורמים להתפתחות המחירים

סעיף זה עניינו בהצעגה מוחבחת של הגורמים העיקריים שהשפיעו השנה על התפתחות מדדי המחירים. המדיניות המוניטרית והמדיניות הפיסקלית פועלו במסגרת של מטר ישדי אינפלציה ושער חליפין, להאטה קצב עלייתם של המחירים. באותו כיוון השפיעו, בעוצמה רבה, התמתנות הביקושים המקומיים – תולדת של המדיניות הפיסקלית והomonitaria המעצמת, של מיזמי חלקו של השפעות גל העליה, של אי הוודאות בתחום הביטחוני-מדיני, ושל גורמים נוספים הקשורים להימצאות המשק בשלב של האטה במחзор העסקים. מבין עלויות הייצור, בלטה השפעתו של השכר בסקטור העסקי, שהתפתחותו מנעה, ככל הנראה, ירידה נוספת בקצב עלייתם של המחירים, וזאת בגיןן לרבות הכוחות המקרו-כלכליים. (לצורך הניתוח דלהלן ניתן להיעזר בלוחות ג'-3 וג'-4).

א. גורמי מדיניות

(1) מטר ישדי אינפלציה ושער החליפין

הורדת קצב עלייתם של המחירים בישראל נחשבת בעיני מעצבי המדיניות הכלכלית בשנים האחרונות כיעד אරוך טווח של מדיניותם. לפיכך מנוהלת המדיניות המוניטרית מאז 1992 על פי יעד אינפלציה, כמקובל במספר מדינות (שוודיה, פינלנד, קנדה, ניו זילנד, בריטניה, ספרד, מקסיקו ועוד). בישראל יעד האינפלציה מוגדר במונחי שיעור העליה של מדד המהירות לצרכן במהלך שנה קלנדית, מוכrho על ידי הממשלה, וזהו מחייבת לו. תפקידו המרכזי של בנק ישראל הוא לפעול להשגת היעד באמצעות הכללים המוניטריים העומדים לרשותו.

יעד האינפלציה לשנת 1992 הוגדר כחסם עליוון. לשנים 1993 ו-1994 נקבע יעד אינפלציה נקודתי, אולם במהלך התברר כי גורמים מקרים ועוניים, שאינם משקפים האצה בקצב האינפלציה אך משפיעים על מדד המהירות לצרכן, עלולים להביא לחריגה

האינפלציה לירידה
בסביבת האינפלציה
מתאפשרת משורה ארוכה
של מדדים, ומצבעה על
התקדמות בהשגת יעד
המדיניות – התוכניות
לשינויי אינפלציה
מערביים בתחילת העשור
הבא. עם זאת קשה
לקבוע, בשל זה, אם
מדובר בירידה תמידית או
באפיודה חולפת.

בשנת 1992 הונהג מטר
של יעד אינפלציה, ומאז
מקד בנק ישראל את
מדיניותו בהשגתם.

A. Alberto and R. Perotti. (1995). "Fiscal expansions and adjustments in OECD countries", Economic policy. 5

A. Alberto and R. Perotti (1996)."Fiscal expansions and adjustments in OECD countries: composition and
.macroeconomic effects", IMF working paper 96-70

6 בסוף 1991 הכריזו משרד האוצר ובנק ישראל שקצב האינפלציה בשנת 1992 לא יעלה על 15-14 אחוזים.

ЛОЧ Г-3

התפתחות האינפלציה ושער החקלאין, 1991 עד 1997
(שיעור השינוי במהלך השנה, אחוזים)

שער החקלאין של סל המטבעות					עלית המדד		
רעועת הניוד							
השער הפועל	הרווח	ההסתה	הSHIPוע	הSHIPוע	בפועל	היעד	
14.9	±5	3	9	9.4	עד 14–15	1992	
8.0	±5	3	8	11.2	10	1993	
5.4	±5	2	6	14.5	8	1994	
5.8	±7		6	8.1	8–11	1995	
3.0	±7	0.8	6	10.6	8–10	1996	
3.7	±7		6	7.0	7–10	1997	
±15		8.2	6 – עלין				
– תחתון			4 –				

בתאריך 18.6.97 הועלה הגבול העליון של הרזואה בכ-15 אחוזים. שיפוע הגבול העליון נשאר ללא שינוי 6 אחוזים, ושיפוע הגבול התיכון הורד ל-4 אחוזים. ההסתה בשער האמצע נובעת מועלת הגבול העליון.

מהיעד ולעדר את אמון הציבור ביכולת להציגו. לפיכך נקבע החל משנת 1995 תחום יעד האינפלציה בין 2 ל-3 נקודות אחוז.

בסוף 1996 נקבעה הממשלה כי "עד האינפלציה לשנת 2001 יהיה כמפורט במדדינוט ה-OCDE". (ראה תיבה ג'-1.) עוד נקבע כי עד האינפלציה לכל שנה יפורסם עד אמצע השנה הקודמת, כדי שיישמש הנחתה עבורה אופרטיבית של הממשלה, המתואמת את המסגרת לתקציב המדינה. (לפנוי כן היו מכירזים על עד האינפלציה רק לקראת סוף השנה.) ואכן, לראשונה, הנחתה המחריזים שעל פיה תוכנן תקציב המדינה לשנת 1998 עולגה בקנה אחד עם תחום עד האינפלציה שנקבע. תחום זה נקבע עוד באמצע שנת 1997 בשיעור של 7–10 אחוזים – אמונם בדומה לעיד של השנה, אך תוך החלטה להמשך ב"הורדה הדרגתית של האינפלציה במטרה להציג לאורך זמן יציבות מחירים כמפורט במדדינוט המתוועשות".⁸

למדיניות הפיסקלית בכללן נודעת השפעה רבה על השגתו או על אי השגתו של עד האינפלציה. בפרט, גודל הגירעון התקציבי שהממשלה מקיימת בדרך מימוןם הם מן הגורמים המשפיעים על קצב האינפלציה בטוחה הבינוני ובטוחה האror. בשנת 1992 קיבל

⁷ באותה העת – כ-5.5 אחוזים בממוצע.

⁸ יש לציין כי החלטת הממשלה התקבלה בזמן שקצב האינפלציה השנתי עמד על 9.5–10 אחוזים. לפיכך הנחתה המחריזים בתקציב המדינה לשנת 1998 (8.5 אחוזים), כמוות כיעד האינפלציה עצמו, נראתה בזמננה כמתישבת עם כוונתה של הממשלה להוריד את קצב האינפלציה בשנה הבאה.

עד האינפלציה לשנת 2001 יהיה כמפורט במדדינוט המתוועשות (4.5 אחוזים), ואחריו תימשך החתירה לציבות מחירים.

ראשונה, הנחתה המחריזים שעל פיה תוכנן תקציב המדינה לשנת 1998 תואמת את תחום עד האינפלציה שנקבע.

הממשלה הchallenge, מעוגנת בחוק, לשומר על תוווי יורד של הגירעון התקציבי במונחי תוצר. (בשנים 1992 עד 1996 התיחס החוק לגירעון הממשלה המקומי, ומماז 1997 – לגירעון הממשלה הכלול). השנה עמדה הממשלה ביעד הגירעון הכלול (2.8 אחוזי תוצר).

2.4 אחוזי תוצר הוא יעד הגירעון לשנת 1998.

התגיות קובעי המדיניות להורדת האינפלציה בשנים האחרונות באח לדי ביטוי גם במדיניות שער החליפין (לוח ג'-ג': ב-1992, במקביל למעבר לניהול מדיניות מוניטרית על פי יעד האינפלציה, הוחלט לעBOR לניהול מדיניות שער החליפין במסגרת של רצעת ניוד אלכטונית, שיפועה מותאמת להפרש העופוי בין יעד האינפלציה לקצב האינפלציה במדיניות אלכטונית, רוחב הרצעה ומידת ההתערבות של הבנק שישראל סוחרת עמן (האינפלציה היחסית). רוחב הרצעה ומידת ההתערבות של הבנק קובעים למשה את צביעון השיטה, שהיא משטר בין קיבוע שער החליפין לנידות מלאה. במהלך השנים האחרונות הוגмыш משטר שער החליפין: הרצעה הורחבה בספר פעמים, והחל מפברואר 1996 בנק ישראל אף נמנע מהתערב במסחר כל עוד שער החליפין אינו חורג מגבולות הרצעה. תהליך ההגמשה התרחש במקביל להפיקת הריבית המוניטרית על מקורות בנק ישראל לכל מדיניות מרכזי ובמקביל לצודי ליברליזציה בשוק מטבע החוץ.

הממשלה מחייבת לתוואי
ירוד של הגירעון במונחי
תוצר.

מאז 1992 מוחל שער
החליפין במסגרת רצעת
ניוד אלכטונית, שיפועה
モותאמים להפרש הצפי בין
עד האינפלציה לבין קצב
האינפלציה במדיניות
ישראל סוחרת עמן.

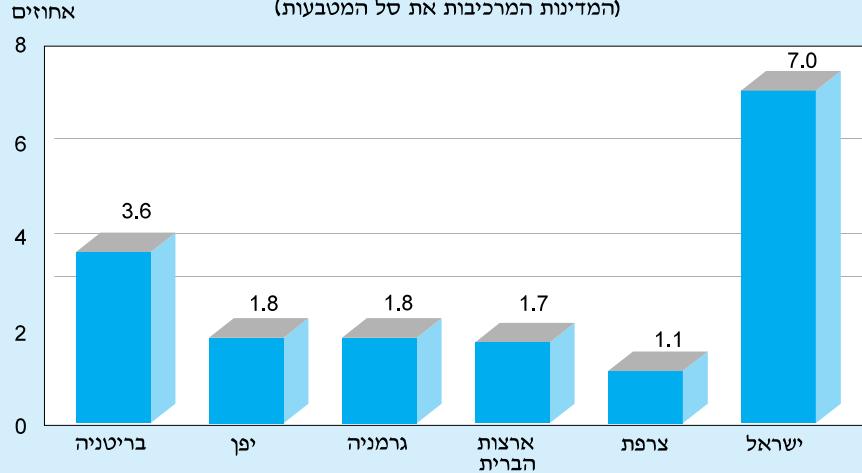
תיבה ג'-1: סביבת האינפלציה בעולם

כל המדינות שבחרו קובעי המדיניות בישראל מיעדים על הכרתם בחשיבות של הורדת האינפלציה. עם זאת, סביבת האינפלציה בישראל עדין גבוהה במידה משמעותית מאשר במדינות העיקריות לישראל סוחרת עמן, במדינות המתועשות בכלל, במדינות המתפתחות ובמדינות המסוגות בידי קרן המטבע הביקלאומית כ"משקים במעבר"⁹ (דיagramma 1 ולוח 2). לשם השוואה נציין כי על פי "אמנת מסטריצט", המפרטת את תנאי ה歆יפות לאיחוד המוניטרי האירופי, שיעור האינפלציה הממוצע של מדינה בשנה שלפני בחינת ה歆יפות לאיחוד אסור שיעלה ביותר מ-5%. נקודות אחו על ממוצע שלוש המדינות בעלות קצב האינפלציה הממוצע הנמוך ביותר שבקרב החברות הפוטנציאליות. קצב האינפלציה הממוצע ייבחן באמצעות שיעור עלייתו הממוצע של מדד המחיים לצרכן על בסיס השוואתי. לשם המלצה נציין כי לו הופעל הקритריון שתואר לעיל כבר בשנת 1997, אזי מדינות בעלות שיעור אינפלציה ממוצע הגבוהה מ-7.2 אחוזים לא היו רשאות לה歆יף, שכן שיעורה בשלוש המדינות הנחנות מיציבות המחיים הגדולה ביותר – פינלנד, לוקסמבורג, וגרמניה – בשנת 1996 הייתה 1.2 אחוז בלבד. כוכור, קצב האינפלציה הממוצע בישראל בשנת 1997 היה 9.0 אחוזים, וקצב האינפלציה במהלך השנה היה 7.0 אחוזים.

⁹ המדינות המסוגות על ידי קרן המטבע הביקלאומית כ"משקים במעבר" (transition economies) ארצות הגוש הקומוניסטי-לשעבר, הנמצאות בתהליכי מעבר לכלכלה שוק.

דיאגרמה 1

שיעור האינפלציה במשך 1997 במדינות העיקריות עם סוחרת ישראל
(המדינות המרכיבות את סל המטבעות)

**לוח 2**

שיעורים מייצגים של האינפלציה בעולם
(שיעור עליית מודד המחרירים לצרכן במשך השנה)

1997	1996	מדינות מתפתחות	1997	1996	מדינות מתקדמות
-0.6	1.3	ערב הסעודית	7.0	10.6	ישראל
2.7	2.0	סינגפור	1.8	0.5	יפן
2.6	3.3	מלזיה	0.7	2.1	קנדה
7.0	4.5	דרום קוריאה	2.1	0.6	פינלנד
6.1	5.2	פיליפינים	2.1	2.3	דנמרק
11.6	6.6	אינדונזיה	1.1	1.7	צרפת
3.9	10.4	הודו	2.3	1.8	נורווגיה
6.7	9.4	דרום אפריקה	1.1	2.6	בלגיה
0.0	0.2	ארגנטינה	0.4	0.8	שווייץ
6.2	6.6	צ'ילה	2.3	2.5	הולנד
			1.5	1.8	לובסמבורג
			3.6	2.4	בריטניה
			1.7	3.3	ארצות הברית
			1.9	0.0	שבדיה
			1.5	2.6	איסלנד
			1.0	2.3	אוסטרליה
			1.8	-0.8	גרמניה
			1.5	2.5	איטליה
			2.0	3.2	ספרד
			2.2	3.3	פורטוגל
			4.2	7.1	יוון

הנתון לשנת 1997 הוא אומדן מוקדם.

לוח ג'-4

הגורם להתפתחות המחיירים
(שיעוריו השינויים המומוצעים במונחים שנתיים, אחוזים)

											ממוצע
											1989-1987
1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991	1990	1989			
											שיעוריו השינויים המומוצעים במונחים שנתיים, אחוזים ¹
2.1	2.3	14.0	9.1	9.1	4.5	7.9	7.3	22.9			17.1
2.7	3.8	10.0	8.4	11.6	8.1	10.1	13.8	23.0			16.0
6.4	6.7	4.9	6.0	11.2	7.1	15.1	11.1	22.9			16.7
											שיעוריו השינויים המומוצעים במונחים שנתיים, אחוזים ¹
-4.4	-4.1	7.5	0.5	-0.7	2.9	-3.2	6.6	-1.0			5.3
-5.1	-1.9	10.0	1.9	-3.0	0.1	-2.6	8.2	2.6			6.4
											שיעוריו השינויים המומוצעים במונחים שנתיים, אחוזים ¹
1.9	4.5	7.1	6.8	3.4	6.6	5.5	6.0	1.4			3.7
1.1	5.2	7.2	8.1	5.2	6.6	11.7	8.6	-0.5			3.5
-0.8	0.7	0.1	1.3	1.8	0.0	6.3	2.6	-1.9			-0.2
											שיעוריו השינויים המומוצעים במונחים שנתיים, אחוזים ¹
8.7	13.4	16.0	23.6	12.2	11.5	20.9	17.4	20.6			25.4
12.7	12.9	10.7	11.8	11.2	13.8	13.0	15.6	18.3			23.1
											שיעוריו השינויים המומוצעים במונחים שנתיים, אחוזים ¹
3.9	2.4	2.3	2.8	2.9	-1.7						שיעוריו השינויים המומוצעים במונחים שנתיים, אחוזים ¹
-3.1	-4.6	-3.6	-1.0	-2.8	-2.9	-4.0	-3.7	-4.0			-2.7
-4.4	-5.7	-4.9	-2.1	-4.4	-6.2	-7.0	-6.5	-6.0			-4.3
											שיעוריו השינויים המומוצעים במונחים שנתיים, אחוזים ¹
14.2	14.9	8.4	20.6	23.7	22.5	28.2	26.8	25.8			40.5
9.3	11.9	10.8	12.9	9.1	9.6	15.7	18.6	15.0			שיעוריו השינויים המומוצעים במונחים שנתיים, אחוזים ¹
3.9	4.5	4.3	3.2	2.9	2.6	2.9	1.9	2.5			4.1
											שיעוריו השינויים המומוצעים במונחים שנתיים, אחוזים ¹
7.7	6.7	6.9	7.9	10.0	11.2	10.6	9.6	8.9			7.1
											שיעוריו השינויים המומוצעים במונחים שנתיים, אחוזים ¹
4.3	3.5	4.6	7.8	12.1	10.2	12.3	10.6	16.1			9.1
8.2	5.9	0.0	6.4	15.1	7.9	13.0	5.2	19.9			10.3

(1) מהיריו סחר החוץ מוכפלים בשער החליפין.

(2) כמעט יבוא ביטחוני ישיר.

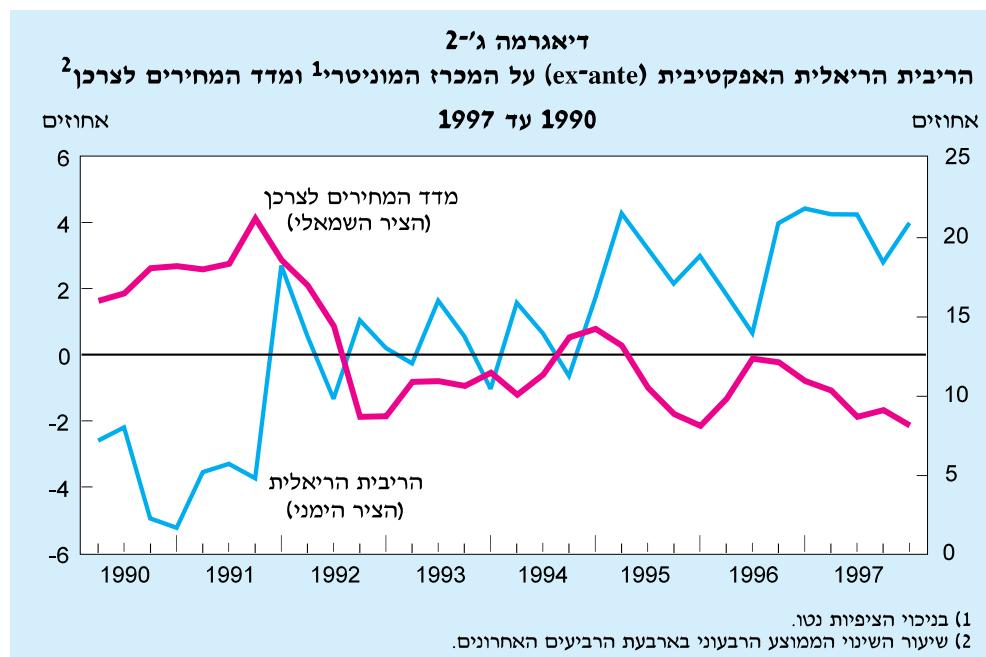
(3) אומדן ציפויי האינפלציה ל-12 חודשים הקרובים משוק החוץ, בהנחה פטור מל'א ממיס.

רמת הריבית הנומינלית
ירדה השנה בכ- 1.7%
אחוזים. רמת הריבית
הריאלית הייתה 5.0%
אחוזים בממוצע.

במשך מרבית השנה
נשאר שער החליפין צמוד
לגבול התיכון של רצויות
הניות.

(2) המדיניות המוניטרית, הציפיות לאינפלציה והתפתחותו של שער החליפין בנק ישראל הפעיל השנה, כבשנתים הקודמות, מדיניות ריבית התומכת ביעד האינפלציה. רמת הריבית הנומינלית ירדה השנה ב- 1.7%. נקודות אחוז, ועמדה בממוצע שנתי על 14.4 אחוזים, לעומת 16.1 אחוזים ב- 1996. רמתה של הריבית הריאלית האפקטיבית על מקורות בנק ישראל, מאז המחזית השנייה של 1996, היא 5.0 אחוזים בממוצע (דיאגרמה ג'-2). בהתאם למединיות הבנק, המכוננת להשגת יעדי האינפלציה. (להרחבה ראה פרק ז'). המדיניות המוניטרית, שהריבית משמשת לה כל מרכיבי, יכולה לפעול להשגת יעדי האינפלציה בעיקר באמצעות השפעתה על התפתחותו של תוארי שער החליפין, על קצב ההתרחבות של השימושים המקומיים, על הציפיות האינפלציוניות ועל התרחבות המוצרים המוניטריים. מחקרים מורים על קשר שלילי ומובהק בין השינויים בሪביטת של בנק ישראל לבין התפתחות האינפלציה (מספר חודשים לאחר מכן). להלן נתאר את פעולתה של המדיניות בכל אחד מארבעת העורצים.

מדיניות הריבית השפיעה על התפתחות שער החליפין, והוא עלה ב- 3.3 אחוזים במשך השנה. על רקע פערו הריביות בין האשראי השקלי לאשראי במטבע חוץ והערכה נמוכה בדבר הסיכון הכרוך בחשיפה מטבנית¹⁰, זרם אל המשק הישראלי יבוא חזון במדדים ניכרים, והביא להאטת עליתו של שער החליפין, שהסתכמה בשיעור של פחות מאשר חמישת החודשים הראשונים של השנה. באמצע חדש יוני אימצה הממשלה, בעצת בנק ישראל, שינויים במבנה רצויות הנזード, ביניהם הורדת השיפוט התיכון של רצויות הנזード מ- 6 אחוזים ל- 4 אחוזים. כיוון שגם בהמשך השנה נשאר שער החליפין צמוד לגבול התיכון



10. וזאת מפני ההנחה שהרירה הציבורית בציור כי בנק ישראל יתמקד במדיניות הריבית הגבוהה, המכוננת להשגת יעדי האינפלציה, ויגביל את התחרבותו בשוק מטבע החוץ להגנה על גבולות התיכון של הרצואה.

של רצועת הנזוד¹¹ – בעיקר הودות ליבוא ההון לטוחה הארוך שמקורו בהשקעות זרות – אפשר מהלך זה הקטנה של הפיחות הכלול בנקודות אחו. העלייה האיטית של שער החליפין סייעה להפחחת הלחיצים לעליית מחירים, באמצעות מגנון התמסורת (pass-through) שבין שער החליפין למדדי המחיורים¹²: כל פיחות, בין אם הוא תולדה של כוחות השוק ובין אם הוא תולדה של שינוי בפרמטרים של מטר שער החליפין, גורר האצה מיידית במדדי מחירים, בעיקר של המוצריםטיסוניים (מן הרכיב המשמעותי של תשומות מיוניות בהם), של מחירי המוצרים הטחיריים (מן רכיב מוצר הצריכה המיובאים) ושל מחירי הדירות ומקטת השירותים במשק בטוחה קצר (על שום היותם נקובים בדולרים).

למדיניות הריבית היה חלק בהאטיה של התרכחות השימושים המקומיים; ההשערה, הנודעת במשתנה המושפע באופן מובהק ושלילי מעליות הריבית הריאלית במקץ¹³, ירידה השנה ירידה תלויה. הריבית הגבוהה פעלה גם לרישון גידולה של הצריכה הפרטית.

נראה של מדיניות הריבית הייתה השפעה על התפתחות הציפיות לאינפלציה (דייגרמה ג'-1). אלה משפיעות על תחיליך עליית המחיירים במשק דרך מגנון תמחור המוצרים והשירותים ודרך מספר משתנים כלכליים מרכזיים, כגון הסכמי השכר והריבית הריאלית (ex-ante). השנה נרשמה ירידה משמעותית של כ-5.2 נקודות אחוז בממוצע אומדני הציפיות לאינפלציה, והם נעו, לראשונה, לאורך השנה כולה בתחום יעד האינפלציה (למעט חריגה קלה בחודש פברואר)¹⁴, יתר על כן, בשני הרביעים הראשונים של השנה היו הציפיות נמוכות מהאינפלציה בפועל, ואף נמוכות משיעורה בעבר. (מחקר על הציפיות בשנים האחרונות קובע כי הן מסתמכות בעיקר על האינפלציה בעבר). לפיכך ניתן אולי לטעון כי הירידה בציפיות, שהקדימה במחצית הראשונה של השנה את ירידתה של האינפלציה בפועל, נבעה לפחות בחלוקת מדיניות הריבית ומאמינות הבנק המרכזי והמשלה במחזיותם לעיד האינפלציה שנקבע.

שינויים מבנה רצעת
הניו איפשרו את הקטנת
הפיחות הכלול בנקודות
הacho.

למדיניות הריבית היה
חלק בהתמתנות
משמעותית של
הביקושים המקומיים.

ציפיות לאינפלציה
מצאו, לראשונה, לאחר
השנה כולה, בתוך תחום
עד האינפלציה; זאת,
במידה רבה, הוזת
לאמיןות הבנק המרכזי
והממשלה במחזיותם
לעד האינפלציה.

11 זאת כמעט של פיחות מואץ (לאחר הכרזת השינויים במבנה הרצואה והורדת משמעותית בריבית), אשר נשחק לאחר זמן קצר.

12 בשנים האחרונות (1992-1997) נחלש מגנון זה; כך עולה מ מבחנים אקונומטריים. זאת ועוד, מאפייניות של יסופים שנרשמו בתקופה الأخيرة ניתנת לממוד כי מגנון התמסורת אינו סימטרי: ייקרו של השקלה נוטה להתגמל בຄלותיחסית אל מערכת המוחירים, ואילו הוללה של השקלה נוטה להתבטא פחות במדדי המוחירים.

13 השפעת הריבית הריאלית על האשראי לפחות הצער נמצאה מובהקת שלילית ויציבה במחקר שבדק את השפעת שיעורי הריבית על ההשערה של הסקטור העסקי הישראלי בענפי המשק בשנים 1962 עד 1988. באותו מחקר אף נמצא כי הגמישות של ההשערה הנקייה ביחס לשיעור הריבית נעה בין 0.4 ל-0.9 (הגמישות הממוצעת בשנים 1962-1988), ובתוך האשראי – בין 0.85 ל-1.3 אחוזים. (להרחבה נוספת ראה יעקב לביא, 1990, רביעון לכלכלה מס' 143. פורום ספיר). הרחבות המדגמים לתקופה הנוכחית מורה כי קשר בין הריבית להשערה אمنם עדין שלילי ומובהק, אך הוא נחלש. מימצא זה לעומת אחד עם הגברת הליברליזציה בתחום תנויות ההון ועם התחלופה שבין אשראי במטבע ישראלי לאשראי במטבע חוץ, בשנים האחרונות.

14 דייגרמה ז'-3 בפרק ז' מורה כי הציפיות לאינפלציה של החזאים הפרטיים היו אף נמוכות ממאודני הציפיות לאינפלציה הנגורות משוק ההון, שעליהם מבוססת הדיון לעיל. להרחבת ראה פרק ז'.

**אמצעי התשלום גדלו
ב-14 אחוזים.**

המייצרפים המוניטריים הושפעו אף הם ממדיניות הריבית: אמצעי התשלום, שהקשר שלהם למחירים חזק מזה של שאר המייצרפים, גדלו ב-14 אחוזים – שיעור הגבוהה מייד האינפלציה ומקצת גידולו של התוצר; מחקרים לגבי המשק הישראלי הראו קשר חיובי ומובהק בין עליה קצב גידולם של אמצעי התשלום מעבר לנידול התוצר לבין התפתחות המחירנים במספר רביעים עוקבים¹⁵; עם זאת נראה כי השנה הסכנה האינפלציונית שבגידול אמצעי התשלום פחותה, שכן גידולם מבטא, לפחות חלקית, עליה של הביקוש לכטף, הודיעת לתחילת הזרת הריבית ולירידה החודש בנסיבות לאינפלציה.

(3) המדיניות הפיסקלית

**משמעותו של החוב הציבורי
בתוצאת יריד, והממשלה
עמדו ביעד הגירעון.**

המדיניות הפיסקלית הייתה מצומצמת. הממשלה עמדה השנה ביעד הגירעון, בניגוד לחריגה הרצופה שנרשמה בשנותיהם האחרונים, וכן ירד משמעותו של החוב הציבורי בתוצר. בכך סייעה הממשלה לירידה המשמעותית שנרשמה בנסיבות לאינפלציה, ולהימצאותן במהלך השנה כולה בתוך תחום יעד האינפלציה.

ההוצאה לצרכיה הציבוריות – שהיא רכיב מרכזי בסך הביקושים במשק, ולפיכך נודעת לה השפעה משמעותית על התפתחות המחירנים בטוחה הקצר – גדלה השנה בשיעור מתון של כ-2 אחוזים בלבד, וזאת לעומת 5.5 אחוזים אשתקד. מחירה הנגזר עליה ב-8.4 אחוזים בלבד, בהשוואה ל-10.7 אחוזים אשתקד ו-23.77 אחוזים ב-1995.¹⁶ נטל המס גדול, ב-1.6 אחוזי תוצר, בעיקר באמצעות איזיעידICON של מדרגות המס השולוי; הפגיעה בהכנסה הפנויה וברוחניות הייצרנים, תרמה לנראתה להשתנתה המשמעותית בערך הפרטיה ובהשקעה, ובכך סייעה לירידת הקצב הכללי של עלית המחירנים. בכיוון ההפור פעלה – במידה פחותה – העהלאה של שיעורי המס על מספר מוציאים (דלק, מוגנים לרכב וטבק) ושל אגרות ממשלתיות. (להרחבה ראה פרק ה').

התפתחות המחירנים שבקרה או בשליטתה של הממשלה התקיימה אף היא עם המדיניות הפיסקלית המרסתנת שננקטה השנה: מדד מחירי המוצרכים המפוקחים עלה ב-7.5 אחוזים, לעומת 11.5 אחוזים בשנה קודמת, ומדד מחירי המוצרכים המפוקחים עלה ב-5.5 אחוזים בלבד, לעומת 12.9 אחוזים אשתקד. מחירם של המוצרכים המפוקחים נקבע על פי קרייטריונים ברורים, המבוססים בעיקר על העליות הכרוכות בייצורים (תוך הבתחת רמת רוחניות מסוימת בהתאם לאופי הענף)¹⁷. עליהם המתונה של מחירי המוצרכים המפוקחים

15 ראה Bufman, G. and Leiderman, L. (1997): Monetary Policy and Inflation in Israel (1996), "השפעת ההתפתחות של כמות הכספי על האינפלציה בישראל בשנים האחרונות." בנק ישראל, עיונים מוניטריים חוברת 1.

16 את מחירי המוצרכים המפוקחים ניתן לעדכן אחת לחצי שנה על פי עלית מדד המחירנים לצרכן או על פי סל התשומות, אם הוא התייך בשיעור העולה על 3.5 אחוזים – המוקדם מבין השניים. כך או אחרת, העדכן מתבצע בעקבות פניה יומה מצד הייצרנים בענף. מלבד זאת מתבצע עדכון בסיסי, אחת למספר שנים, על פי קרייטריונים שנוטחו ב"זעדה סוארי" בדבר מידת הרוחניות הנורמטיבית בכל ענף ומקדמת ההתיעלות הנדרש.

באמצע חודש יוני השנה הוצאו מפיקוח חמישים אחוזים ממוצרי החלב והגבינה (لتיקופת ניסיון). אולם לעומת נכללים במדד המוצרכים המפוקחים (המוחשב על ידי בנק ישראל). מעקב שמנוהלים משרד האוצר והלשכה המרכזית לסטטיסטיקה מורה כי התפתחות מחיריהם של מוצרים אלו אינה שונה באופן מובהק מהתוואי שהוא מתקבל לו נשארו בפיקוח.

עשוויה ללמד שהשנה לא פעלו לחצים חזקים להאצת המחרירים מצד עליות הייצור הנומינליות.

השכר בסקטור הציבורי עלה ב-7.8 אחוזים, וזאת בהשוואה ל-13.4% האחוזים בשנה הקודמת, ולעליות גבוחות ביותר בשנים 1994 ו-1995. העליה המתוונה של השכר בסקטור הציבורי השנה היא בעיקר פועל יוצא של יישום הסכמי השכר שנחתמו בעבר; מדיניות הממשלה תעמוד לבחן עם פתיחת הסכמי השכר למשא ומתן לשנה הבאה. הממשלה פולח להקטנת מעורבותה בפעולות המשקית; כר, לדוגמה, פתיחת המשק לתחרות בתחום התקשות הביאה לירידה ניכרת של מחירי השיכון לח"ל.

ב. הביקושים המקומיים

קצב הידול השנתי של השימושים המקומיים משמש אינדיקציה להתרחבות הביקוש לתוצר المحلي, ולפיכך התרחבות של הביקושים המקומיים מעבר לו של התוצר המקומי מעידה על עודף ביקוש. השנה מיויחסת מרבית הירידה בקצב עלית המחרירים להאטה החדה של התרחבות הביקושים המקומיים בכלל, ולפער השלילי שנוצר בין קצב הידול של הביקושים לבין קצב גידולו של התוצר בפרט. האטה זו תחילתה ברבע האחרון של שנת 1996, שבו נרשמה ירידה תלולה בקצב הידול של סך השימושים המקומיים בהשוואה לרבעים הקודמים.

קצב גידול שנתי של 1.1 אחוז בלבד נרשם בשימושים המקומיים השנה, בעוד שבמחשש השנים האחרונות נע קצב גידולם בין 5.2 ל-8.1 אחוזים.¹⁷ ההאטה בעד הביקושים הייתה חריפה מן הדआהה בעד הייצע; קצב התרחבותם של השימושים המקומיים נפל ב-0.8 אחוז מזה של התוצר, וזאת לעומת פער חיווי של כמעט אחוז אחד בחמש השנים האחרונות במוצע. ההפחלה המשמעותית בליחסים האינפלציוניים מעוד הביקוש מתחרדת בהשוואה עם השנים 1992 ו-1995, שאופינו אף הן בהתמתנות לחיצי ביקוש אינפלציוניים ובשיעור אינפלציה נמוכים יחסית; או הפער בין השימושים המקומיים לתוצר היה זניח לעומת שנת (לוח ג-4). ההאטה החריגה בביקושים המקומיים¹⁸ ביחס לשנים האחרונות, שתחלתה ברבע האחרון אשתקה, אפשרה ירידה של עודף היבוא (טור האצה בגידול הייזוא ובילמה משמעותית של גידול היבוא), ותרמה במידה רבה להתמתנות קצב עליתם של המחרירים.

ג. משתני עלויות

(1) השכר

התפתחות השכר לא סיעה לירידת קצב עליתם של המחרירים השנה; השכר הנומינלי לשירות שכיר במשק עלה בשיעור של 11.5 אחוזים, המבטא עליה ריאלית גבואה מזו שנרשמה שנה הקודמת. אמן בסקטור הציבורי עלה השכר ב-8.7 אחוזים, שימושותם ירידת ריאלית של כ-2.0 אחוז, אך בסקטור העסקי הוא עלה ב-7.2 אחוזים¹⁹, שהם כ-3.4%

17. השינויים הם במונחים ריאליים. "השימושים המקומיים" כוללים את סך השימושים למעט יבוא ביטחוני ישיר פחות יצוא, והتوزר הוא התוצר המקומי הגולמי.

18. כל רכיבי הביקוש מורים על האטה; בולטת במיוחד הירידה בהשקעה – כ-6 אחוזים – אך גם הצריכה הפרטנית וההוציאה הציבורית התמתנו משמעותית. להרחבה בנושא הסיבות להתמתנות הביקושים ראה פרק ב.

19. נתן זה מתייחס לכל המועסקים במשק, בהם עובדי שטחים ועובדים זרים מדרוחים.

**קצב ההתרחבות של השימושים המקומיים היה
1.1 אחוז בלבד, נמוך
במעט אחוז מזה של
התוצר.**

**השכר הנומינלי בסקטור
העסקי עליה ב-12.1%**
אוחזים, וככל הנראה מנע
ירידה נוספת בקצב
עליליתם של המחרירים.

אוחזים ריאלית, וזאת חרף ההאטה במשק, ירידת מסויימת בפרקון העבודה והעליה בשיעורי האבטלה. השנה ובשנה הקדמתו נרשמו קצבים עלייה גבוהים יחסית בשכר הנומינלי, בניכוי תוספת היוקרה, בסקטור העסקים; וזאת על רקע העלייה הניכרת של שכר המינימום בשנתיים האחרונות – תולדת של שינויי חקיקה ושל עלילית השכר הממוצע במשק. עלייה זו נבעה מעליית השכר בענפים המתווכחים, שבהם יש מחסור בכוח אדם, ומהסכמי השכר המפליגים שנחתמו בשנים קודמות בסקטור הציבורי. כן יש לזכור שבמრבית המגזרים הכלכליים השכר שעדיין בתוקף נחתמו לפני ההאטה. (לдинון בגורמים נוספים שהפיעו על עלילותו של השכר ראה פרק ד').

עלות העבודה הריאלית ליחידת תוכר בסקטור העסקים, המשמשת אינדיקטור כולל להערכת לחץ עלויות השכר על הייצן – בהיותה משקפת שינויים החלים בשכר, בשעות העבודה, בפרקון ובמס' על העבודה – עלתה השנה ב-3.9% אוחזים, וזאת בהשוואה לעלייה בת 2.5% אוחזים ממוצעו בשלוש השנים הקודמות. גידול זה משקף עלייה בת 2.7% אוחזים של עלות העבודה וירידה בת 1.2% אוחזים של התוצר לשעת עבודה.

(2) עלויות נוספות

**מחاري הדלק ירדו, וקצב
עלית המחרירים השקליים
של התשומות המיובאות
הואט מעט, בהמשך
להתמתנותו המשמעותית
אשרתקד.**

עליה קלה בלבד (2.1% אוחזים) נרשמה במחרירים השקליים של התשומות המיובאות (דלק ויהלומים) ממוצע, זאת בדומה לאשתקד (או עליה המחרירים ב-2.3% אוחזים) ובנגוד לשנים 1993 עד 1995, שבהן נרשמו שיעורי עליה גבוהים יחסית (ב-14.0-9.1% אוחזים). קצב עליתם של מחاري הדלק התמתן במידה ניכרת: הם ירדו ב-0.4% אוחזים, לעומת עלייה של 21.6% אוחזים אשתקד. לפיכך ניתן לראות במחاري יבוא התשומות גורם שטייע להפחית קצב העלייה הכללי של המחרירים השנה.

גם עלות המימון הטעירפית הייתה השנה נמוכה מאשר אשתקד: אף שהמדדינוות המוניטרית המרשנת נמשכה, ירידת הריבית הממוצעת על האשראי החופשי במטבע ישראלי בכ-2 נקודות אחוז. עלות המימון האפקטיבית הייתה, כמובן, יותר, וזאת משומש שהליברלייזציה בשוקי הכספי אפשרה למגזר העסקי לגוזן את מקורות המימון שלו. (אכן נרשמה עלייה דרמטית של משקל האשראי במטבע חוץ והעמדת לו בסך האשראי החופשי²⁰) עם זאת יש לזכור כי עקב תהליכי הירידה בסביבת האינפלציה עלות המימון הריאלית בדיעד (ex-post) גבוהה יותר.

תיבה ג'-2: התרומה היחסית של המשתנים המקרו-כלכליים לירידת קצב עלילתם של המחרירים השנה

נשאלת השאלה אם בהינתן מכלול הגורמים המקרו-כלכליים שפעלו השנה במשק ניתן להסביר סטטיסטית את הירידה בקצב עלית המחרירים ולעמוד על התרומה

²⁰ הריבית הדביטורית על סך כל האשראי החופשי במטבע הישראלי, עמדה על 18.7% אוחזים השנה. ריבית EURO ל-3 חודשים, לדוגמה, עמדה רק על 5.6% אוחזים, ושער הדולר עליה ב-8.2% אוחזים במהלך השנה. שער סל המטבעות רשם עלייה איטית יותר – 5.1% אוחזים.

היחסית של כל אחד מגורמים אלו לירידה. להלן מיצג ניתוח אקונומטרי המתחבש על מספר מודלים. אלה מנוטים להסביר את השינויים באינפלציה בדיעבד (על בסיס רביעוני) באמצעות מספר משתנים מסוימים, כגון שיעור האבטלה, שיעור הריבית,

שער החליפין ומחירי ח'ול, בערכיהם לשנת 1997 ולשנים קודמו לה.

על פי המודל של ג' בפמן ול' ליידרמן¹ שיעור עלייתו של מדד המחיירים לצרכן בניכוי פירות וירקות במהלך שנת 1997, כפי שהוא "נזהה" (בديיעבד), הוא 7.6% אחוזים; בפועל עליה מודד זה ב'א' אחוזים. השנה ירד שיעור עלייתו של מדד זה ב-3.8% נקודות אחוז (מ-10.8% אחוזים ב-1996 ל-7.0% אחוזים ב-1997); המודל הצליח להסביר ירידה של 2.8% נקודות אחוז, מתוכן ירידה של 1.1 נקודות אחוז מיוחסת לעליית שיעורי האבטלה, ו-2.4% נקודות אחוז – להידוק המשמעות המוניטרית (בשילוב התנאים קבועים). "האינפלציה המיוובאת" דזוקא תרמה 0.7 נקודה אחוז לעליית המדד, וזאת עקב התחזוקות הדולר השנה.

על פי המודל של ג' גיבראה² מתקבלת ירידה של 1.8 נקודות אחוז בשיעור העליה הממוצע של מדד המחיירים לצרכן בניכוי פירות וירקות; בפועל נרשמה ירידה של 2.9 נקודות אחוז במדד זה (מ-10.7% אחוזים בשנת 1996 ל-7.8% ב-1997). ניתוח תוצאות האמידה מורה כי האבטלה תרמה 1.0 נקודה אחוז לירידת קצב עליית המחיירים, וכי ירידת מחירי יבוא התשותות (במוניים שקלים) והתחדלות המשמעת המוניטרית תרמו כל אחת 1.7 נקודות אחוז. בנגד זאת הביאה התחזוקות הדולר ביחס לשקל במהלך השנה לעלייה של 2.7 נקודות אחוז במדד, בשיפור התנאים קבועים.

על פי המודל של י' לביא ונ' זוסמן³ מתקבלת ירידה של 4.9 נקודות אחוז בקצב עלייתו של מדד המחיירים לצרכן: מ-9.7% בשנת 1996 ל-6.0% אחוזים ב-1997⁴; בפועל נרשמה ירידה קטנה יותר – 2.8 נקודות אחוז. מהתוצאות האמידה עולה כי 1.9 נקודות אחוז מהירידה בקצב עליית מחירים מיויחסות לעליית שיעורי האבטלה, 0.7 נקודה אחוז להתחדלות המשמעת המוניטרית, 0.1 נקודה אחוז לירידת משקל העולים באוכלוסייה ו-2.2 נקודות אחוז לשינוי ב"כוחות הבסיסיים" ובسبיבת האינפלציה.

לסיכום, על-פי הממצאים ניתן ליחס חלק ניכר מהירידה בשיעור עלייתו של מדד המחיירים למدينויות המוניטריות ולגידולו של שיעור האבטלה; גידול האבטלה נבע מהתכווצות הביקושים המקומיים – תולדת של המدينויות ושל גורמים נוספים, כבדי משקל – והוא מבטא גם שלב של האטה במחזור העסקים.

1 ראה: Bufman, G. And Leiderman, L. (1997): Monetary Policy and Inflation in Israel, Bank of Israel, Research Department Discussion Paper 98.040.

2 מבוסס על תזכיר פנימי של מחלקה המחקר בנק ישראל.

3 ראה: Lavi, Y. And Sussman, N. (1977). Phillips Curve Tradeoffs and Its Policy-Induced Shifts. הרצוג בכנס בנושא האינפלציה (קיז'ן 1997), ויפורטם בקובץ של מאמרים הכנס.

4 שיעור העלייה הממוצע של מדד המחיירים ברבע עומרת המקביל לו אשתקה.

3. הפתוחות המחרירים השונים

א. התפוחות המחרירים על פי חלוקה לסחרים ולא-סחרים

על מוצר סחיר במשקל קטן ופתוח לחלווטין חל מבחינה תיאורטית "חוק המחיר האחיד": מחירו זהה למחירו בעולם במונחי המطبع המקומי. לפיכך הינו מעצפים לקשר הדוק בין מחירי המוצרים הסחירים למחירים השקילים של היבוא והיצוא. לעומת זאת מראה לוח ג'-5 כי בעוד שמחירי סחר החוץ ירדו דולרית, ומהירותם השקילים עלו בשיעור מתון מאוד (3.4 אחוזים בלבד) – עלו מחירי הסחירים בשיעור גבוה יותר (7.0 אחוזים). הפער מתחדד בהשוואה בין מחירי היבוא לצרכיה פרטית לבין מחירי המוצרים הסחירים: הראשוניים עלו השנה ב-3.4 אחוזים, והאחרונים – ב-7 אחוזים. אשתקד אף נמצע פער גדול

הסביר חלקו לפער זה נוצע בעובדה שהמחירים הנצפים בשוקים כוללים מסים (היטלי, מל, מכסים ומסים על המוצרים), הוציאות הובלה ותשולמי ביטוח; זאת ועוד, ברוב

לוח ג'-

התפתחות מחيري המוציארים הסחירים והלא-סחירים
(שיעוריו השינויי השנתיים, אחזוים)

במשך השנה						בממוצע שנתי					
1997	1996	1995	1994	1993		1997	1996	1995	1994	1993	
7.7	12.0	8.4	18.0	13.7		10.2	12.6	11.4	15.1	12.8	המורים הלא-סחרירים במדד המהירים לצרכן
5.8	8.3	7.7	9.0	6.5		7.0	9.0	8.1	7.8	7.3	המורים הסחרירים במדד המהירים לצרכן
מחורי החשבונאות הלאומית¹											
4.1	5.5	6.1	6.3	6.6		4.3	5.2	7.0	6.3	9.9	ממוצע מחורי היבוא והיצוא
2.8	4.0	7.7	8.2	6.3		2.8	3.8	9.6	7.2	9.9	מחורי היבוא האזרחי ללא יהלומים
5.3	7.0	4.4	4.4	6.9		5.8	6.7	4.5	5.3	9.9	מחורי היצוא ללא יהלומים
מחורי סחר החוץ בדולרים											
-2.8	-6.0	5.3	2.8	-0.5		-4.4	-4.1	7.5	0.5	-0.7	מחורי היבוא לצריכה פרטית
-3.5	-2.7	7.2	5.7	-3.8		-5.1	-1.9	10.0	1.9	-3.0	מחורי היבוא האזרחי ללא יהלומים ושירותי הון
-3.3	0.8	5.0	-0.5	-3.6		-1.7	0.7	4.9	-0.4	-3.4	מחורי היצוא ללא יהלומים ושירותי הון
7.9	6.3	1.2	2.9	12.2		8.2	5.9	0.0	6.4	15.1	שער הדולר
מחורים שקליים											
4.9	-0.1	6.6	5.8	11.6		3.5	1.5	7.5	7.0	14.3	הдолר x היבוא לצריכה פרטית
4.1	3.4	8.4	8.8	7.9		2.7	3.8	10.0	8.4	11.6	הдолר x היבוא האזרחי ללא יהלומים ושירותי הון
4.3	7.2	6.2	2.4	8.2		6.4	6.7	4.9	6.0	11.2	הдолר x היצוא ללא יהלומים ושירותי הון

¹⁾ מחרים אלו נגזרים מוחשבונות הלאומית, והם מחושבים על ידי 'המל'ס, כהכפלה של מחרי סחר החוץ בשער החליפין האפקטיבי – זה המתהפך בהוצאות הובלה ובptrito. והגבאים מוסדים כגון היטלי נמל, מכסים, סוביידיות ומסים. (נשים לב כי אינדקס זה הוא סינטטי; בישראל אין מחד של מחירי הבוא במנוחי שוק.)

המודרניים שהוגדרו כסחרים מעורבים למשה רכיבים לא-סחרים²¹ – כגון תשומות, הוצאות שיווק מקומי, וכן כוחות מונופוליסטיים ופיקוח אפקטיבי על המחרירים – אשר משפיעים על מידת התאמאה של המחרירים לתנאי הסחר העולמי ועל התפתחותו של שער החליפין. קצב עלייתו של השכר הנומינלי בסktor הסקטור, בניינוי תוספת היקור, היה בשנתיים האחרונות גבוה יותר מאשר בקדמותיהן, ונראה שגורם זה, בשילוב עם גורמים נוספים שמקורם ברכיב הלא-סחר, מנעו את התאמתם המלאה של מחירי המודרנים להסחרים למחירים השקיליים.

נוהג לעקב אחר התפתחות שער החליפין הריאלי באמצעות מספר מדדים, בין היתר בשל הביעיתיות שבחלוקת המודרנים במשק לשחררים וללא-סחרים²². מדד מקובל אחד הוא היחס בין מחירי המודרנים לשחררים לבין מחירי המודרנים הקיימים ממדד אחר המודרנים לצרכן; השנה נרשמה ירידה של כ-2 נקודות אחוז בקצב עלייתם של מחירי המודרנים לשחררים (מ-5.9 ב-1996 ל-5.0 אחוזים ב-1997) ושל מחירי המודרנים הקיימים ממדד (מ-12.6 ב-1996 ל-10.2 אחוזים ב-1997). לפיכך שיעור הייסוף היריאלי הנגור עומד על 3 אחוזים, בדומה לשיעורו אשתקד. (על מדדים מקובלים אחרים ועל הגורמים להתפתחותו של שער החליפין הריאלי ראה פרק ב').

שיעור העלייה הממוצע של מחירי המודרנים השחררים והלא-סחרים הואט ב-כ-2 נקודות האוז בשוואת אשתקד.

ב. התפתחויות מחירים על פי קבועות התצרוכת

מדד מחירים של תשע מתוך עשר קבועות התצרוכת המרכיבות את מדד המחירים לצרכן על השנה בקצב נמוך, הן ביחס לקצב עלייתם בשנה הקודמת, והן ביחס לקצב עלייתם בשנים 1992 עד 1996 בממוצע (דיגרמה ג'-3). בולטים במיוחד מדד הדירות, שעלה ב-5.7 אחוזים בלבד, לעומת עלייה של 15.9 אחוזים בשנה ה-1996. שירד השנה ב-4.4 אחוזים, בהמשך למוגמת אחוזים אשתקד, ומדד ההלבשה והנעלה, שירד השנה ב-4.4 אחוזים, בהמשך למוגמת התפתחנות בקצב עלייתו, מ-7.7 אחוזים ב-1994 ל-5.2 אחוזים אשתקד. ירידת המחירים לוהה בעוצמו ניכר של היקפי הייצור ובירידה תלולה של מספר המועסקים בענפי הטקסטיל והلبשה והעור והנעלה.

הואט קצב עלייתם של מדדי המחירים של תשע מתוך עשר קבועות התצרוכת המרכיבות את מדד המחירים לצרכן.

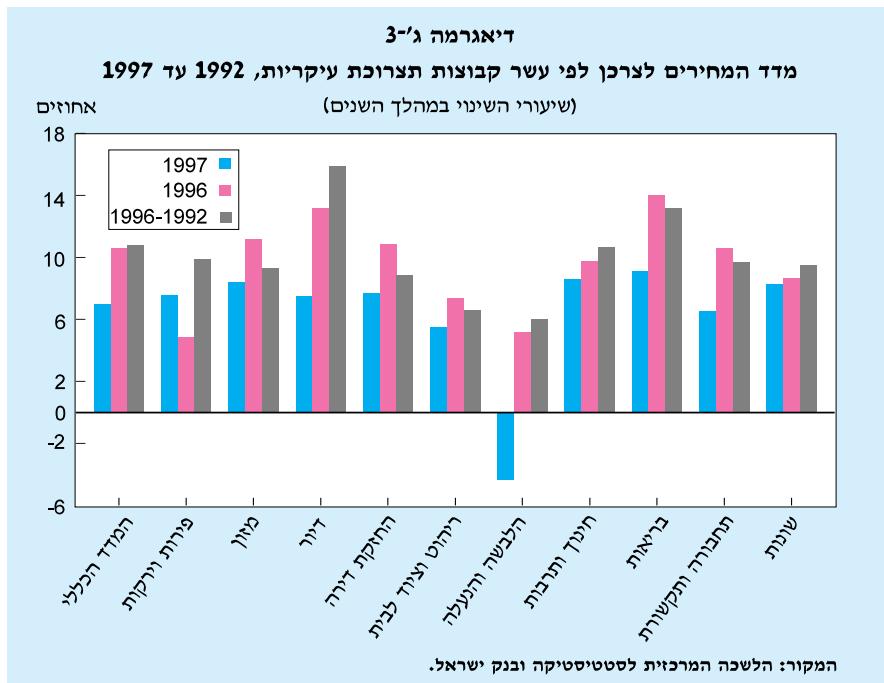
כנגד זאת התקיימו הפירות והירקות השנה ב-7.6 אחוזים, בהשוואה ל-4.9 אחוזים אשתקד – בעיקר בשל עלות חריגות (כ-12.3 ו-4.8 אחוזים) בחודשים פברואר ומרס, בהתאמה. מחיריהם של שירותים הביריאוט על, בדומה לאשתקד, בשיעור הגבוה ביותר מבין עשר קבועות המרכיבות את המדד (9.2 אחוזים, לאחר עלייה בת 14.0 אחוזים אשתקד).

גם מחירו של בשר הבקר לסוגיו עלה בשיעור חריג (כ-18.1 אחוזים במהלך השנה), והדבר מסביר במידה מסוימת את העליות הגבות – יחסית למוגפה בהתחשב בתנאים המקרו-כלכליים ששררו השנה – במחירים המבוקרים והמודרניים לשחררים בניינוי הלבשה והנעלה. בקבוצה האחורה בלטו התקירות של הנטיות לחו"ל ושל הסיגריות והטבק (16.3 אחוזים).

21 סבירות הסיווג נבחנה באמצעות שלושה קритריונים, ביניהם שיעור ההשתתפות בסחר, שנוטחו ע"י Goldstein and Officer (1979). לפרטים נוספים ראה בנבסט, ע' (1989), "מודדים למחירי מוצרים סחרים ולא-

סחרים", סקר בנק ישראל⁶⁶.

22 להרבה ראה בנק ישראל, דין וחשבון לשנת 1996, תיבה ו'-1 בפרק ז'.



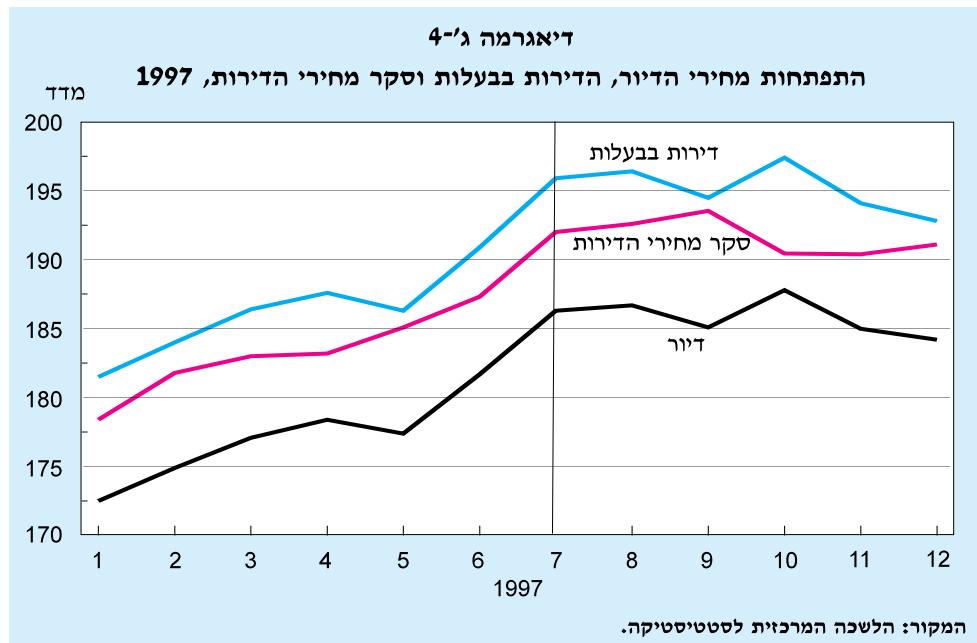
מחורי הדירות²³

מחרי הדירות עלו ב-5.7 אחוזים בלבד, שיעור נמוך בכ-6 נקודות אחוז מאשר ב-1996.

מדד מחירי הדירות עלה השנה ב-5.7 אחוזים, לעומת 13.2 אחוזים אשתקך. התמתנות זו משקפת האטה בולטת ברכיבו העיקרי – מדד מחירי הדירות בבעליות, שעליה השנה ב-2.7 אחוזים, לעומת 13.6 אחוזים אשתקך ו-14.9 אחוזים ב-1995. בהשוואה לעליית מדד המחיירים לצרכן, בניכוי סעיף הדירות, הסתכמה הראלית של מחירי הדירות בעלותם בשיעור זניח.

מעקב אחר התפתחות מדד זה במהלך השנה מורה כי ההאטה לא בא לידי ביטוי בשבעת החודשים הראשונים (דיאגרמה ג'-4) – ממעצא שאיןו עולה בקנה אחד עם האינדיקטורים הרובים אשר הראו ירידיה חזקה בביקושים ובפעולות הענף באותה התקופה. עם המשך ירידת הביקושים והעמקת ההאטה בענף ירדו משמעותית מחירי הדירות מידי שנייה והמחירים הנוקבים בחוזי המכרכ של הדירות החדשנות, וכתוצאה לכך ירדו בחודשים האחרונים של השנה גם מדדי מחירי הדירות, כפי שהם מוחושבים בלשכה הראשונית האחרונים של הדירות בענף ירידיה במשך שבעת החודשים הראשונים לסטטיסטיקה. מדד מחירי הדירות בעלותם על-ב-9.8 אחוזים בשבעת החודשים הראשונים של השנה, לעומת ירידיה של יותר מאשר מכך בענף ירידיה הדירות בעלותם ומדד הדירות בכללו מורים על דינמיקה דומה. מעבר להבדלים בין המחזיקות מאופיינת השנה בתנודתיות רבה של מדדי הדירות. תנודתיות זו אינה משקפת את ההתפתחויות אלא בעיה טכנית באופן החישוב של מדד הדירות בעלותם, המבוסס בטוחה הקצר על שינוי בשער הדולר. (על הסיבות להאטה הראלית בענף הבניה, שהחלה עוד ב-1996, ראה הדיון בענף הבניה בפרק ב').

²³ על אופן חישובו של מדד הדירות ועל הבעיתיות המושגית והטכנית הכרוכה בו ראה תיבה ג'-3.



מדד שכר הדיירה רשם גם הוא האטה, אף כי במידה פחותה: הוא עלה בשיעור של 9.8 אחוזים, לעומת עלייה של 7.9 אחוזים בשער הדולר השנה ועליה בת 11.8 אחוזים של מדד זה ב-1996. העלייה הגדולה ייחסית של מדד שכר הדיירה לעומת מדד הדיירות בבעליות עשויה להעיד על עודפי ביקוש בשוק הדיירות להשכלה, ויש בה כדי ללמד שירידת הביקושים לקניית דירות נבעה גם ממניינים נכסים. מדד הוצאות הדיור האחרות (חשמל, מים, גז, ארנונה ועוד) עלה בשיעור זהה של 8.1 (8.3 אחוזים). בנגד זאת נרשמה האצה קלה (8.3 אחוזים) במדד מחירי התושבות בבנייה למגורים, המשקף את צד עלויות הבנייה. האצה זו נובעת בעיקר מעליה של 11.3 אחוזים במדד שכר העבודה, וזאת חרף עזותם מספרם של המועסקים הישראלים ועליה של מספר המועסקים הזורמים, שעולותם נמוכות יותר. (לפרוט ראה פרק ד').

תיבה ג'-3: מדד הדיור

מדד הדיור הוא רכיב מרכזי במדד המחיירים לצרכן, משקלו המקורי בחישוב מדד המחיירים לצרכן – 20.7 אחוזים – נקבע על בסיס סקר משפחות אחרון שנערך בשנים 1992 ו-1993, אולם משקלו האפקטיבי למשך מ-25 אחוזים, בעיקר עקב עלייה ריאלית מתמשכת של מחירי הדיור. שלוות רכיביו של מדד הדיור (והמשקל המייחס להם בחישוב) הם מדד מחירי הדיירות בבעליות (כ-80 אחוזים), מדד שכר הדיירה (כ-50 אחוזים) ומדד הוצאות הדיור האחרות (כ-5 אחוזים).

הבעיה המשוגעת במדד סעיף הדיור, כפי שהוא נערך היום, נוגעת לרכיביו העיקרי – מדד הדיירות בבעליות – המוחשב על פי ערך הדיירות, ובכך מערב מחירים של מלאי נכסים, בעוד שמדד המחיירים לצרכן אמרור לייצג נאמנה את מחיריהם של

זרמי הסחרות והשירותים הנוצרים בתקופה נתונה. הבעה המעשית במדידת סעיף הדיור נוגעת אף היא למדד הדיירות בבעלויות: עקב הפיגור בנתוני סקר הדיירות בעלותי נדרשת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה לחשב אומדן לשינוי במחורי הדיירות, המתבסס באופן טכני על שיעור השינוי של הדולר ותשומות הבניה למגורים. בחודש העוקב מחושב הממדד (בחלקו) על פי נתוני אמת, והפער בין לבין האומדן מכניס "רעש" ונתונתיות למדד הדיור וכן למדד המחיירים לצרכן.

הकושי המשוני במדידת שירות הדיור בדיורות בעליות, הנובע מאופיו הכספי של הדיור כנכס רב-תקופתי ומקורו לאספקת זרמי צוריכה שוטפים, מלואה בkowski מעשי במדידת סעיף זה, הנובע מפיגור באיסוף הנתונים, מהצורך להעביר מחירי דיורות שונות לבסיס משותף, וממיועט עסקאות מסוימות באזורי מסויימים. קשיים אלו הניתנו את מרבית המדיניות המפתחחות וחלק מהמדיניות המפותחתות (הולנד, צרפת, איטליה, לוקסמבורג ועוד) להעתלם מסעיף זה לחלוון. המדיניות הכולולה סעיף זה במדד המחיירים לצרכן עשוות זאת באמצעות אלמנטים שונים של עלויות רכישה, בניה, מחירי דיור, הריבית על המשכנתאות ועוד. להרבה נוספת ראה זלמן שיפר (1995), "על סעיף הדיור בעלות הדיירים במדד המחיירים לצרכן", סדרת מאמרם לדיוון 95.09.

לנוכח הביעות האלה הוקמה ביוני 1996 ועדה בהשתתפות נציגי הלמ"ס, בנק ישראל והאקדמיה, לשם בחינה מחדש מדידת מחירי שירות הדיור בעלות והמלצה על דרכי לשיפורה. דוח הוועדה צפוי להתפרסם במהלך 1998, ומסקנותיה עתידות להיות חלק מעדכון כולל של ממדד המחיירים לצרכן, המתוכנן לשנת 1999.

¹ ממדד מחירי דיורות בעלות מחושב על פי סקר דו-שנתי של מחירי הדיירות בעלות, המבוסס על המחיירים המופיעים בחווי המכבר כפי שהם מדווחים לצורכי מס רכישה, סקר שנתוני הריאשוניים מתקובלים בפייגור של חודש. (נתוניים סופיים מתפרנסים בפייגור של חמישה חודשים). לדוגמה, ממדד מחירי הדיירות בעלות לאוקטובר מחושב על פי סקר מחירי הדיורות בעלות לחודשים אוגוסט-ספטמבר; את השינוי שחל במחירי הדיירות בין אוגוסט-ספטמבר לאוקטובר נאלצת הלמ"ס לאמוד, וזאת היא עשויה באמצעות נוסחה קבועה, המשקלה את שינוי השינוי בדולר ותשומות הבניה למגורים (באוקטובר לעומת ממועד אוגוסט עד ספטמבר) במשקלות של $\frac{2}{3}$ ו- $\frac{1}{3}$, בהתאם. (בחודשי הקיץ נלקחים נתוני ממדד מחירי תשומות הבניה למגורים המנוכנים מהשפטת הסדר הקיץ).

תיבה ג'-4: האינפלציה בישראל בפרשנטיביה ההיסטורית

בתהילך האינפלציוני בישראל ניתן להבחן כמה תקופות:
1. בסימן צמיחה מואצת – סביבת אינפלציה של 5 אחוזים.

2. עדין שנים של צמיחה מואצת, אך סביבת אינפלציה של 12 אחוזים.
3. בסימן גידול של הוצאות הביטחון עקב מלחמת יומת-הכיפורים, משבר האנרגיה הראשוני והאטה全球经济 – סביבת אינפלציה של 40 אחוזים.
4. בסימן משבר האנרגיה השני, הליברלייזציה ובירוח מהמטבע המוקומי (בקבות הרפורמה של 1971), גירעון במאזן התשלומים, גירעון תקציבי, גידול בנטול החוב החיצוני – שנים של עליה מתמדת באינפלציה מ-80 אחוזים ל-130 אחוזים.
5. בסימן המשבר, שנים של אינפלציה מואצת – סביבת אינפלציה של 270 אחוזים. (בנובמבר 1984 הגיע קצב האינפלציה לשיא תקופתי – 486 אחוזים).
6. בסימן תכנית הייזוב, המשך בתהליך הבראה – סביבת אינפלציה 18 אחוזים.
7. בהשפעת גל העליה, אימוץ משטר של יודי אינפלציה ומיקוד מדיניות בנק ישראל להשגתם, הנהגת רצועה אלכטונית לניזוד שער החליפין, חוק הפחתת הגירעון, התהיליך המדיני, ירידת מחירי חוצ'ל, חשיית המשך ליבוא מתחילה, והגבהת הליברלייזציה של תנומות ההון – סביבת אינפלציה של 10–11 אחוזים.

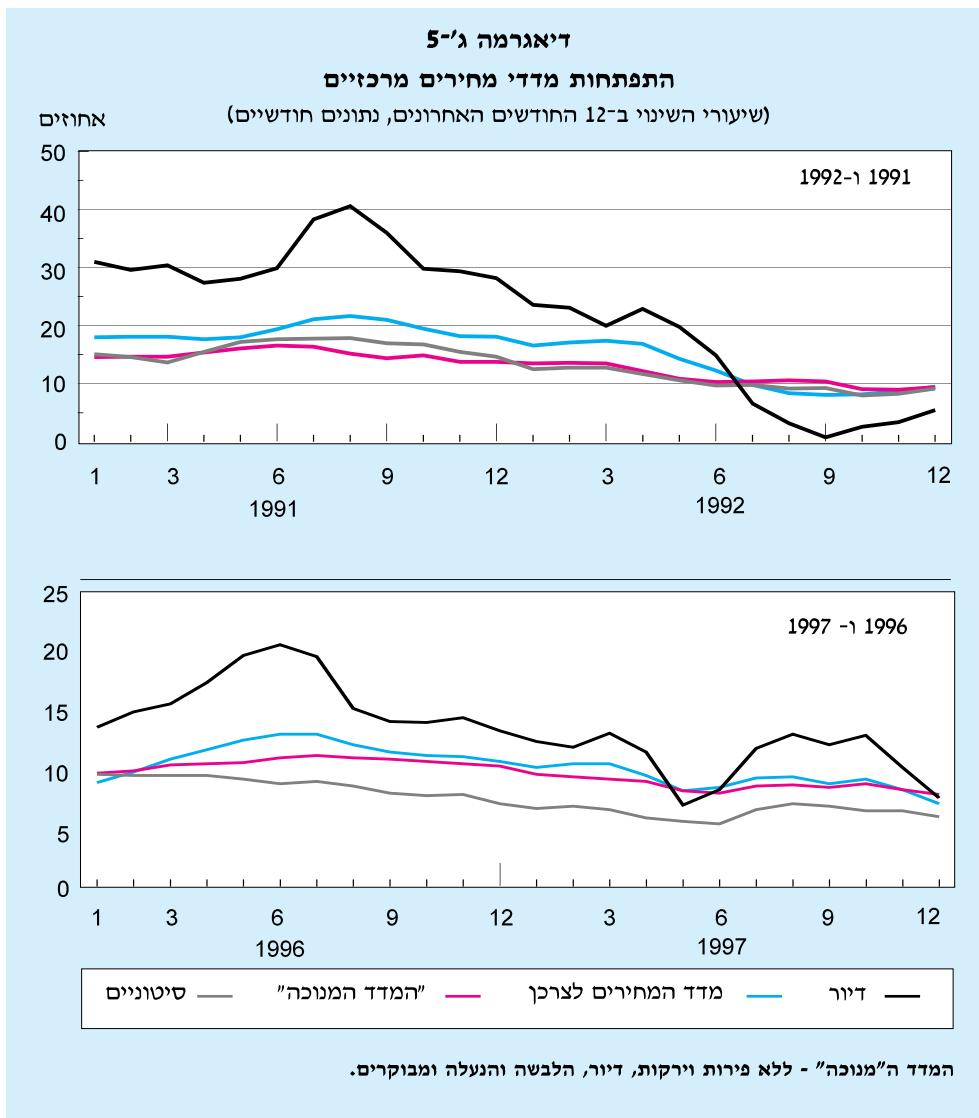
4. האם ההאטה במחירים השנה מבשרת סביבת אינפלציה חדשה?

נשאלת השאלה אם הירידת בקצב עלית הממחירים השנה, בדומה להתפתחות בשנת 1992, מבשרת סביבת אינפלציה חדשה, או שמא התפתחות עליתם של הממחירים בשנת 1997 היא אפיוזה שתחלוף במהלך השנה. לפיכך יש עניין לעקוב אחר התנאים אשר הביאו לרידת בסביבת האינפלציה בשנת 1992 ולהשוות אותם עם התנאים שהביאו להתרפתחות עליתם של הממחירים השנה.

נקודות דמיון ושוני בין 1992 ל-1991 בראוי התהיליך האינפלציוני

התפתחות מדדי הממחירים: הן ב-1992 והן השנה – אף כי במידה פחותה מאשר אז – נרשמה ירידת גורפת בקצב עלית הממחירים, שהתרטטהה במדד הממחירים לצרכן, בשורה ארוכה של מדדים נוספים, בכללם אלו המנכדים השפעות קוצרות טוח (דיאגרמה ג'-5), וביציפיות הציבור לאינפלציה. לעומת זאת, בהשוואה בין התקופות נציין כי סימנים לירידת המדרגה היו עוד קודם לשנת 1992, ואילו בשנת 1997 ניכרה התפתחות ודאית בקצב עלית המדדים רק בחודשים האחרונים של השנה.

הן בשנת 1992 והן בשנת 1997 – אמנים במידה
פחיתה – הייתה ירידת
גורפת בקצב עלית
המחירים.



הירידה בקצב האינפלציה בשנת 1992 וההאטה בקצב עלית המחזירים בשנת 1997 מייחסות לשורה ארוכה של גורמים מקרוכלכליים, אשר יחד סייפקו קרקע נוחה לשינוי בקצב עלית המחזירים.²⁴

מחירי היבוא ("האינפלציה המיוואת"): קצב עליליות של מחירי היבוא במונחים שקליים התמתן משמעותית בשנים 1990 עד 1992 (ירידה ממוצעת של כ-12-16 נקודות אחוז ביחס ל-1989). גם בתקופה הנוכחית התפתחות מחירי היבוא סייעה להורדת האינפלציה. בשנתיים האחרונים נרשמה ירידת מצטברת של 7-12 נקודות אחוז בקצב עליליות של מחירי היבוא במונחי שקלים, וזאת אף על פי שערו של הדולר ביחס לשקל התחזק.²⁵

24. לצורך הנitionה המובא לעיל ניתן להיעזר בלוח ג'-4 ובלוח ג'-ג-1.

25. שער הדולר עלה ב-2.2 אחוזים השנה וב-9.5 אחוזים אשתקד, לעומת 5 אחוז ב-1995. בעקבות התוצאות

גורמי מדיניות: המדיניות המוניטרית והמדיניות הפיסקלית תרמו לביסוס הירידה של האינפלציה.

משטר יעד האינפלציה: בסוף 1991 הכריזו בנק ישראל והאוצר בראשונה על יעד אינפלציה לשנה הבאה. גם בתקופה הנוכחית עלתה מחייבות הבנק המרכזי והממשלה להורדת האינפלציה, כפי שהיא נקבעה על ידי הציבור. בסוף 1996 החליטה הממשלה כי "יעד האינפלציה לשנת 2001 יהיה כמפורט במדייניות הד"א" (באותה עת – 4.5 אחוזים בפועל), וזאת נוסף על יעד האינפלציה השנתי שנקבע. השנה א' קבעה הממשלה כי יש להמשיך ב"הורדה הדרגותית של שיעור האינפלציה, במטרה להשיג לאורך זמן יציבות מחירים כמפורט במדייניות המתועשת".

משמעות מוניטרית: ברבע האחרון של שנת 1991 הולטה הריבית הנומינלית על מקורות בנק ישראל, וכך עלתה הריבית הריאלית משיעורים שליליים לשיעורים חיוביים. גם משטר שער החליפין שונה: הונחה רצועת ניוד אלכסונית²⁶, שvíפועה הותאם להפרש בין יעד האינפלציה לבין האינפלציה במדייניות שישראל סוחרת עמן. הונחתה ה"אלכסון" תרמה להקטנת אי-הוודאות ותמכה בהורד האינפלציה. גם מהמחזית השנייה של 1996 נוהלה מדיניות מוניטרית עצמאית; זו התבטה בעלייה הריאלית בכ"ז נקודות אחוז (דיגרמה ג'-2) ובמספר שינויים במשטר שער החליפין באמצע השנה, שנויים שאייפשרו את הקטנת שיעור הפיחות הכלול בנקודות אחוז שלמה. קצב הגידול של אמצעי התשלום, שנודעה לו השעה-ביביגור על המחרירים, אכן ירד במהלך 1991 ובשנות החודשים הראשונים של 1996. במחזית השנייה של 1992 והחל מספטמבר 1996 השתנתה המגמה, וקצב גידולם של אמצעי התשלום הזואן. שינוי זה משקף, ככל הנראה, גידול של הביקוש לנכסים שקלים עקב הירידה בסביבת האינפלציה ובריבית הנומינלית.

משמעות פיסקלית: הן בשנת 1992 והן בשנת 1997 התחדשה המשמעות התקציבית, והדבר התבטא בהקטנת הגירעון הכללי ובירידת משקלו של החוב הציבורי בתוצרי²⁷. בשנת 1992 אף נרשמה ירידת בגין המוקומי של הממשלה – בהתאם לחוק הפקחת בגין שנחקק באותה השנה; כן בוטל מס המעטיקים, ובScar דמיינימום נרשמה שחיקה ריאלית מצטברת. לעומת זאת ב-1996 תרמה הממשלה להתיקרות העבודה באמצעות שינוי חיקקה שהביאו לעלייה של שכיר המינויים.

עודפי ביקוש בשוקים: בשנת 1992, המאפיינת בzemihah מהירה של התוצר (6.6 אחוזים), קצב התרחבותם של השימושים המקומיים מעבר לתוצר, שהוא אינדיקטור לעודף הביקוש לתוצר המקומי, עמד על 5 אחוז; זאת בהשוואה לעודפי ביקוש ניכרים בשנת 1991, שבה הפרט בין קצב התרחבות השימושים המקומיים לקצב צמיחה התוצר היה למעלה

שער הדולר בעולם, ירדו מחيري הבוא הנמדדים בדולרים. עם זאת, נראה שבסך הכל השפעת התוחוקות הדולר השפיעה בכיוון של עלית מחירים, בין היתר, עקב השפעתו הרחבה גם על המוצרים הלא-טחיריים: מחيري הדירור נקובים בדולרים וכך גם חלק מהשירותים; בבדיקה לפי ענפי המשק, ניכר כי עליות המחירibus בענפי השירותים גבוהות מזו של המדר הכרחי, לעומת זאת, על מחרי הדירות בבעלויות בשיעור נמוך משער הדולר – תולדה של מצב הביקוש וההיצע בשוק הדירור המקומי, כפי שיפורט בהמשך.
26 השינוי נבע בעיקר מהריצון למנוע מתקפות ספוקולטיביות על מטבעו, אשר אפיינו את משטר שער החיליפין הקודם.

27 ראה מומי דהן ומישל סטרבצ'ינסקי, "המדיניות הפיסקלית ותפניות בסביבת האינפלציה", סדרת מאמרם לדין 97.04, בנק ישראל, מחלקת המחבר.

מ-6 אחוזים. התמתנות הביקוש לעומת גידול ההיצע בולטת במיוחד בשוק הדירות, והיא שהביאה לירידת קצב עלייתם של מחירי הדירות מ-35 אחוזים בשנת 1990 ו-1991 ל-5.4-5.6 אחוזים בלבד בשנת 1992. שנת 1997 מאופיינת בהאטת הצמיחה ובהתכווצות גדולה עד יותר של הביקושים. לפיכך פחתו בה במידה ניכרת הלחצים לעליית מחירים: קצב התתרחבות של השימושים המקומיים מעבר לתוצריה היה שלילי בשיעור של 0.8% נקודות אחוז – קצב ההתרחבות השלילי הגובה ביותר (במנוחים אבסולוטיים) מאז 1989. גם בשוק הדירות ניכרה התמתנות משמעותית של הביקושים, ומהירות הדירות עלו ב-5.7 אחוזים בלבד – כמחצית משיעור עלייתם בשנת 1992 עד 1996 במעט.

שוק העבודה: בשנת 1992 ובשנים הקודמות לה חלו שינויים מבניים מהותיים בשוק העבודה, וזאת בעיקר עקב התתרחבות הניכרת בעקבות היציאה של גל הפלישה הגדולים של ראשית שנות התשעים, שלו בגידול משמעותי של שיעורי האבטלה. התפתחויות אלו תרמו ללא ספק להפחיתה ניכרת בלחצים לעליית מחירים מעד עליות היציאה. בין היתר נרשמה ירידת מטרברת של קצב עליית השכר הנומינלי ביותר מ-8 נקודות אחוז. גם שכיר המינימום, הרלוונטי במיוחד למועסקים מחבר העמים וכן למועסקים בענפים המסורתיים, רשם ירידת רצופה החל מראשית שנות התשעים.

התוקפה הנוכחית מאופיינת אף היא בעליית שיעורי האבטלה, וזאת החל במחצית השנייה של 1996. האבטלה השנה תרימה לעצום היקף העריכה הפרטית, ובכך סייעה לירידת קצב עלייתם של המהירים. עם זאת, ההתפתחויות בשוק העבודה השנה שונות בתכלית מלאו של ראשית התשעים. (להרחבה ראה פרק ד') השכר הנומינלי בסקטור העסקי דוקא עלתה בשנתיים האחרונים, ובשילוב עם תחילת הירידה באינפלציה, שלפচות בחלקה הייתה בלתי צפויה, נרשמה עלייה ניכרת של השכר הריאלי, שהחיפה את בעית האבטלה. ההתפתחויות בשוק העבודה השנה, בניגוד לראשית שנות התשעים, מנעו ירידת נוספת בקצב עליית המהירים והאטה משמעותית של הייסוף הריאלי, כדוגמת זו שהייתה ב-1992.

יש דמיון בין מכלול הגורמים שהביאו לירידה בסביבת האינפלציה בשנת 1992 לבין אלה שהביאו לתמתנות עלייתם של המהירים השנה.

לסיכום, הניתוח דלעיל מצביע על דמיון בין מכלול התנאים שהביאו לירידה בסביבת האינפלציה בשנת 1992 לבין התנאים שהביאו לתמתנות קצב עלייתם של המהירים השנה. יתר על כן, גם בשנת 1992 וגם השנה – אף כי במידה פחותה מאשר אז – התבטאה הירידה בקצב עליית המהירים לא רק במידת המהירים לצרכן, אלא בשורה ארוכה מאוד של מדדים. כך שההשוואה בין השנים 1992 ל-1997 מעבירה על האפשרות שהמהירים יעלו בשיעור נמוך גם בשנה הבאה. עם זאת, אין אפשרות לנו לקבוע אם מגמת האינפלציה השתנתה, משום שנת 1997 היא צעפית ייחודה. יתר על כן, אל הנסיבות הרבים שפעלו לירידת האינפלציה בשנת 1992 ובתקופה שקדמה לה חברו "כוחות בסיסיים" (fundamentals), אשר המשיכו לפעול ואייפשרו התבוסות בסביבת אינפלציה נמוכה: בשוק העבודה התחולל שינוי אrorק טוח, שהחlish את מערכת ההצדדות ותוספות היוקה; במדיניות המוניטרית ובמדיניות הפסיקלית חלה תפנית, שהתבטאה בהנחת משטר של יודי אינפלציה ומשטר שער חליפין "אלכסוני", שהופיעו נקבע על פי יעד האינפלציה (ואינפלציית ח"ל), ובחיקת חוק הפקחת הגירעון, אשר בעקבותיה השתנה גם מבנה העיפויות לאינפלציה. שנת 1997, שמכלול של גורמים מסוימים (חולקם קצרי טוח) הביאו לירידת המהירים בה, תהיה שנת המעבר אל סביבת אינפלציה נמוכה – אם המשמעת הפסיקלית, ההתפתחות העייפות לאינפלציה ומשתנים מקרו-כלכליים נוספים, המשפיעים בטוחם הבינוי והארור, יפעלו גם בהמשך לשמרה על סביבת אינפלציה נמוכה.