

לוח א' - 1.39

השנה	סך הכול	המועסקים		שיווק	בבנייה	התפוקה	מחירי		מכירת	אחוז הדירות		משך זמן הבנייה למגורים
		מקומיים					הדירות	בתפוקה		הדירות	הלא-מכורות	
		מקומיים	זרים									
(אלפים)	(אלפים)	(אלפי טונות)	(חודשים)	(מחירים נגזרים)	(ש"ש, אחוזים)	(מחירים נגזרים)	(תנוצר	(מספר דירות)	(אחוזים)	(בבנייה הפרטית)	שיווק הקרקעות למגורים	
1960	64.2	64.2		719.0								
1961	67.1	67.1		755.0								
1962	74.3	74.3		851.0								
1963	81.4	81.4		914.0								
1964	86.0	86.0		980.0								
1965	90.9	90.9		1,044.0								
1966	74.7	74.7		867.0								
1967	62.3	62.3		650.0								
1968	72.1	74.2	2.1	948.0	15.0							
1969	75.9	80.9	5.0	1,242.0	12.8							
1970	80.1	92.1	12.0	1,426.0	12.5							
1971	88.3	107.2	18.9	1,671.0	14.2							
1972	99.1	127.0	27.9	2,107.0	15.2							
1973	96.0	129.9	33.9	1,724.1	16.6							
1974	88.5	126.9	38.4	2,029.1	19.8							
1975	90.2	128.6	38.4	2,373.1	21.2							
1976	86.2	120.8	34.6	2,119.9	22.1							
1977	85.0	115.3	30.3	1,947.8	20.9							
1978	80.3	113.0	32.7	2,032.3	20.1							
1979	82.2	118.7	36.5	2,257.2	19.3							
1980	79.2	115.7	36.5	2,304.1	19.1							
1981	78.5	118.3	39.8	2,514.6	21.6	135.4						
1982	79.8	124.2	44.4	2,356.8	20.7	118.3						
1983	86.2	131.8	45.6	2,346.4	23.3	136.3						
1984	79.1	124.9	45.8	2,153.3	23.0	369.9						
1985	72.2	116.5	44.3	2,058.5	23.5	234.7						
1986	61.8	109.4	47.6	2,095.3	23.7	55.0						
1987	67.7	117.4	49.7	2,367.5	24.4	27.2						
1988	73.8	127.8	54.0	2,361.6	20.8	20.8						
1989	71.6	127.6	56.0	2,309.5	21.4	19.6						
1990	75.9	139.9	64.0	2,879.5	20.4	15.6						
1991	96.2	163.1	66.9	3,903.5	19.9	19.1						
1992	107.6	193.5	85.9	4,391.1	20.6	10.3						
1993	118.0	183.0	61.0	4,667.5	21.3	8.2						
1994	139.5	207.2	46.5	5,051.4	20.6	8.8						
1995	144.1	227.6	38.0	6,263.5	20.6	23.4						
1996	150.5	245.7	33.1	5,651.9	20.2	8.3						
1997	146.7	257.5	42.4	5,518.6	21.3	10.0						
1998	131.4	255.3	60.4	5,087.0	22.0	4.8						
1999	120.4	244.1	64.7	4,840.9	22.5	5.0						
2000	116.6	236.1	59.0	4,501.5	23.7	2.4						
2001	117.0	220.3	29.0	4,381.7	22.0	1.5						
2002	119.1	208.7	15.0	4,379.0	23.8	5.3						
2003	129.8	204.8	18.7	3,930.5	24.1	5.0						
2004	128.7	194.2	17.0	3,691.9	22.9	4.0						

(1) מחירי הדירות - על פי הסקר של הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

עד סוף 1997 פרסמה הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה נתון זה עבור 24 הערים הגדולות; משנת 1998 החלה הלשכה לפרסם סיכומים ארציים בנושא של מכירת ידירות חדשות בבנייה פרטית על פי הסקר החדש. ההבדל בין שני הסקרים הוא מבני וכמותי כאחד: הסקר החדש, להבדיל מקודמו, מתמקד בבניית ידירות למסרת מכירה לציבור הרחב, ואינו כולל נתונים על בנייה להשכרה, או על בנייה עצמית. כמו כן, מתייחס הסקר כאמור, לכלל הבנייה הפרטית בארץ, ולא רק ל-24 היישובים הגדולים.

המקור: הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ומנהל מקרקעי ישראל.