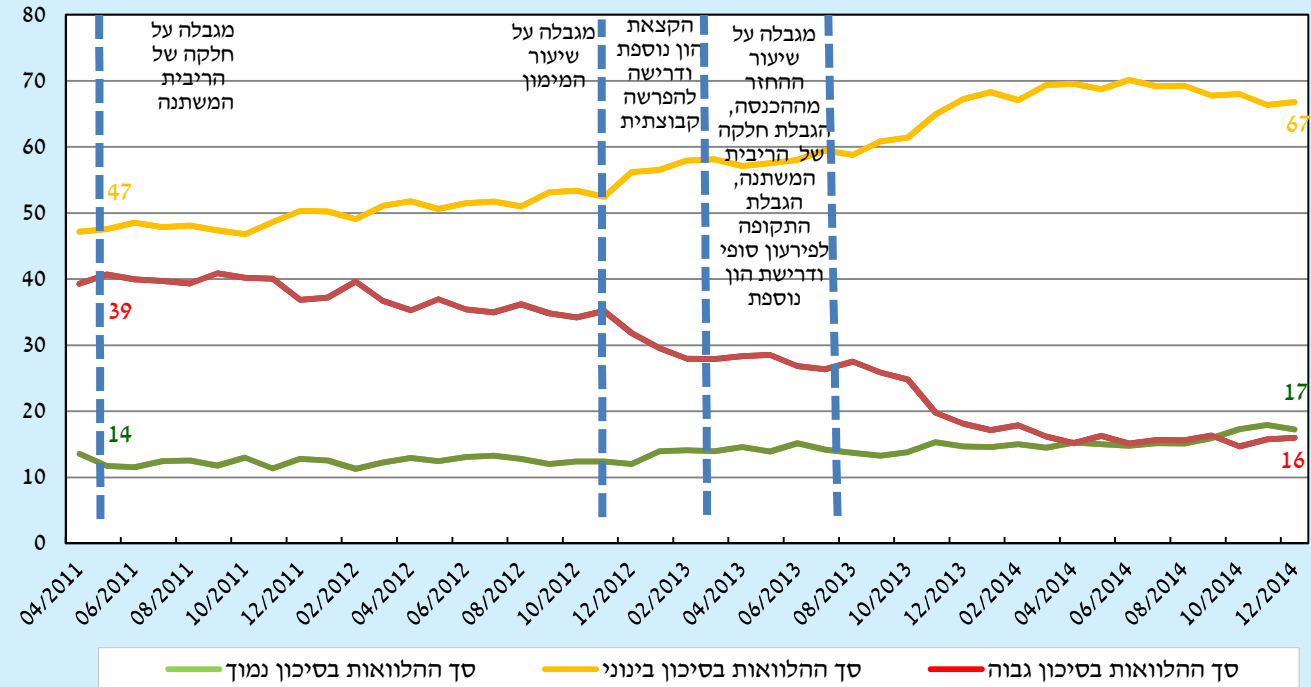


איור א'-19
ההתפלגות של ביצועי ההלוואות למטרות מגורים לפי רמות סיכון¹
סך המערכת הבנקאית, אפריל 2011 עד דצמבר 2014

אחוזים



1. את רמות הסיכון קובעים לפי שיעור המימון (Loan-to-Value, LTV) ולפי שיעור החזר מההכנסה (Payment-to-Income, PTI).
הסיכון נמוך אם: $(PTI \geq 20\% \text{ וגם } LTV \geq 60\%)$.
הסיכון בינוני אם: $(PTI > 20\% \text{ וגם } LTV > 40\%)$ או $(PTI \geq 30\% \text{ וגם } LTV \leq 75\% \text{ וגם } PTI < 60\%)$ או $(PTI \geq 10\% \text{ וגם } LTV < 75\%)$.
הסיכון גבוה אם: $(PTI < 40\%)$ או $(PTI > 30\% \text{ וגם } LTV < 60\%)$ או $(PTI > 10\% \text{ וגם } LTV \geq 30\% \text{ וגם } LTV < 75\%)$.
המקור: דיווחים לפיקוח על הבנקים ועיבודי הפיקוח על הבנקים.