

ירושלים, ל' ניסן, תשנ"ח

26 אפריל, 1998

חוזר מס' ח-06 - 1918

לכבוד

התאגידים הבנקאיים

הנדון: טיפול בחובות בעייתיים

(ניהול בנקאי תקין, הוראה מס' 314)

מבוא

1. לאחר בחינה מחודשת של הנספח להוראה בדבר טיפול בחובות בעייתיים, המתייחס להפרשה הספציפית לחובות מסופקים בהלוואות לדיור בבנק למשכנתאות ולאחר התייעצות בוועדה המייעצת בעניינים הנוגעים לעסקי בנקאות, תיקנתי את ההוראה, וזאת כמפורט להלן:

התיקון להוראה מס' 314

2. בנספח להוראה (חובות בעייתיים בהלוואות לדיור בבנק למשכנתאות) בסעיף 2 (הגדרות), במקום הגדרת "הלוואות לדיור", יבוא:

"הלוואה לדיור" - כמשמעותה בפסקאות (1) ו-(3) בהגדרת הלוואה לדיור בנספח ב' להוראה מס' 311 (יחס הון מזער), ולרבות הלוואה לרכישת זכות בדירה תמורת דמי מפתח או לרכישת מגרש לבניית דירת מגורים שלא למטרת עסק ולמעט הלוואות מפקדונות מיועדים שהחזרתם למפקיד מותנית בגביית האשראי".

דברי הסבר

עודכנה ההגדרה במקביל לתיקון בהוראה מס' 311 בנושא "יחס הון מזערי".

תחילה

3. תחילת התיקונים על פי הוראה זו, 3 חודשים מיום פירסום חוזר זה.

עדכון הקובץ

4. מצורפים בזה דפי עדכון לקובץ הוראות ניהול בנקאי תקין. להלן הוראות העדכון:

להכניס עמוד
314-9 [6] (4/98)

להוציא עמוד
314-9 [5] (2/97)

בכבוד רב,

זאב אבלס

המפקח על הבנקים

(docs 7505)